

OFB Projektentwicklung GmbH
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
www.ofb.de

Pressekontakt:
OFB Projektentwicklung GmbH
Yvonne Keller
Tel.: +49 69 91732-116
E-Mail: yvonne.keller@ofb.de

OFB Projektentwicklung GmbH feiert ihr 60-jähriges Bestehen

Austausch von Branchenexperten im Palais Frankfurt zeigt: Die gesamte Immobilienbranche steht vor einem gewaltigen Umbruch



Urheber: Achim Reissner

Der Immobilienentwickler OFB Projektentwicklung GmbH (OFB) hat am 22. November 2018 sein 60-jähriges Bestehen im Palais Frankfurt in Frankfurt am Main gefeiert. Das Event markiert für die OFB den Höhepunkt ihres Jubiläumsjahres, in dem das Unternehmen auf mehr als ein halbes Jahrhundert erfolgreicher Unternehmensgeschichte zurückblickt und gleichzeitig die Herausforderungen der Zukunft angeht: Im Fokus der Veranstaltung standen die Transformationsprozesse in der Immobilienwirtschaft. Das Ergebnis: Einer der größten Wirtschaftszweige Deutschlands steht vor einem großen Umbruch. Megatrends wie Urbanisierung, der soziodemografische Wandel oder die Digitalisierung verändern die Nutzeranforderungen insbesondere an Gewerbeimmobilien und werden zu völlig neuen Anforderungen an die gesamte Immobilienwirtschaft führen.

Prominente Gastredner, wie der Präsident des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung, Professor Marcel Fratzscher, und Experten aus Wissenschaft und Immobilienwirtschaft offenbarten ihren Blick auf die Zukunft der Immobilienbranche. Das Fazit der Experten: Die deutsche Wirtschaft und insbesondere die Immobilienwirtschaft seien derzeit sehr gut aufgestellt. Nun müsse man die Voraussetzungen dafür schaffen, dass dies auch in 15 Jahren noch der Fall sei. Dazu brauche es vor allem Investitionen in Forschung und Entwicklung, eine fortschrittliche digitale Infrastruktur, weniger staatliche Regulierung sowie ein Höchstmaß an Flexibilität, um auf unterschiedliche Marktentwicklungen reagieren zu können.

Klaus Kirchberger, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB, sagt: „Die Begeisterung für unsere Arbeit war und ist unser wichtigster Erfolgsfaktor. Aus dieser Leidenschaft heraus wollen und

23. November 2018

müssen wir uns sehr intensiv mit der Zukunft der Immobilienwirtschaft beschäftigen, um die Erfolgsgeschichte der OFB fortzuführen. Gesellschaftliche und technologische Transformationsprozesse verändern die Rahmenbedingungen, in denen wir uns bewegen ganz erheblich. Uns als Projektentwicklern bieten diese Transformationsprozesse große Chancen, wenn wir den damit verbundenen Herausforderungen schnell und effektiv begegnen. Wir werden uns daher aktiv mit den anstehenden Veränderungen auseinandersetzen. Es ist dabei unser Anspruch, rechtzeitig passende Lösungen für die Anforderungen zu finden, die unserer Kunden aufgrund der veränderten Rahmenbedingungen stellen.“

Bei allen Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft zeige der Blick auf die 60-jährige Historie der OFB auch: Veränderungen habe es schon immer gegeben. Innovative Unternehmen hätten sich jedoch veränderten Rahmenbedingungen stets angepasst – so auch die OFB, betont Kirchberger. 1958 als Generalist für Bauvorhaben jeglicher Art gestartet, erfolgte 1970 die Spezialisierung auf Gewerbeimmobilien. „Heute entwickeln wir als Teil der Helaba Immobiliengruppe deutschlandweit große Gewerbe- und Wohnimmobilienprojekte. Unser Leistungsspektrum umfasst Projektentwicklung, Projektmanagement und Real Estate Management, also alles von der Baurechtsschaffung über die Fertigstellung bis hin zum Betrieb. Vor allem die Entwicklung ökologisch und ökonomisch nachhaltiger Gebäude gehört zu unserer DNA“, sagt Thomas Wagner, Geschäftsführer der OFB.

Über OFB

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie Büros in München, Düsseldorf und Leipzig. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe.

Die OFB verfügt über rund 60 Jahre Erfahrung im Immobiliensektor. Das Leistungspaket reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Die OFB betreut ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsidee bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management. Das gezielte Zusammenwirken ökonomischer, ökologischer und sozialer Bestandteile steht dabei konsequent im Vordergrund. Dazu gehört, dass das Unternehmen bei nahezu allen neu entwickelten Gebäuden Zertifizierungen anstrebt, die innovativ und richtungsweisend in ihrer Kategorie sind. Weitere Informationen unter www.ofb.de

Datenschutz:

Hinweise zum Datenschutz und zur Widerrufserklärung finden Sie in unserer Datenschutzerklärung unter <http://www.ofb.de/datenschutz/>