

**Zur sofortigen Veröffentlichung (2 Seiten)
12. Juli 2018**

**Pressekontakt:
Tom Zeller/Christina Michaelis
+49 69 2648677-15/-233
+49 176 10430063/-47825539
tz@feldhoff-cie.de/
cm@feldhoff-cie.de**

Avison Young vermittelt Verkauf einer Büro- und Logistikimmobilie in Hamburg

Hamburg – Das international agierende Immobilienberatungsunternehmen Avison Young hat im Rahmen eines exklusiven Mandats für den Schiffseinrichter Bez Marine Interiors GmbH den Verkauf einer Büro- und Logistikimmobilie in Hamburg-Allermöhe begleitet. Käufer ist ein norddeutscher Privatinvestor. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Das Objekt am Hermann-Wüsthof-Ring diente bisher als Zentrale von Bez Marine Interiors, wird aber im Zuge der Veräußerung zum Teil frei. Das Gebäude wurde Mitte der 1990er Jahre erbaut, 2008 um einen Hallen-Anbau erweitert und kürzlich vollständig saniert. Die Grundstücksgröße beläuft sich auf rund 2.500 m².

Gefragter Logistikstandort

Oliver Herrmann, Niederlassungsleiter Hamburg von Avison Young, sagt: „Die Lage im Südosten der Hansestadt, in unmittelbarer Nähe der A1 und A25, ist ein etablierter und stark nachgefragter Logistikstandort. In direkter Nachbarschaft finden sich Unternehmen wie etwa H&M Hennes & Mauritz Logistik, Gebr. Heinemann und Dachser.“

Neben dem Verkaufsmandat wurde Avison Young von Bez Marine Interiors und dem Käufer mit der Neu- und Nachvermietung in Hamburg und am Hermann-Wüsthof-Ring beauftragt. „Dieser Vertrauensbeweis beider Seiten zeugt von unserer konstruktiven Zusammenarbeit mit allen Transaktionspartnern“, ergänzt Herrmann.

Avison Young ist das einzige international agierende Immobilienberatungsunternehmen, das mehrheitlich im Besitz seiner Partner (Principals) ist und gemeinschaftlich von diesen geführt wird. Hauptsitz des Unternehmens ist Toronto in Kanada. Gegründet im Jahr 1978, beschäftigt Avison Young als schnellstwachsendes Immobilienberatungsunternehmen der Welt mittlerweile insgesamt 2.600 Mitarbeiter in 84 Büros weltweit. Auf dem deutschen Markt ist Avison Young seit 2014 aktiv und derzeit mit 65 Mitarbeitern an fünf Standorten in München, Berlin, Hamburg, Frankfurt am Main und Düsseldorf präsent. Seinen Kunden bietet Avison Young wertschöpfende, individuell zugeschnittene Dienstleistungen in den Bereichen Investment, Vermietung, Beratung, Management, Finanzierung und Verwaltung für Eigentümer und Nutzer gewerblich oder wohnwirtschaftlich genutzten Immobilien.

– Ende –

Pressekontakt für Deutschland:

- **Frank Löblein**, Principal und Managing Director, Avison Young: **+49 69 962 443 112**
- **Tom Zeller / Christina Michaelis**, Managing Partner / Senior Associate, Feldhoff & Cie. GmbH: **+49 69 2648677-15 / -233**

www.avisonyoung.com

Avison Young wurde 2018 als Mitglied des **Canada's Best Managed Companies Platinum Club** ausgezeichnet. Das Unternehmen hält die Auszeichnung „Best Managed“ bereits seit sieben aufeinanderfolgenden Jahren.

Folgen Sie Avison Young auf Twitter:

Neuigkeiten aus der Branche, Pressemeldungen und Marktreports:

www.twitter.com/avisonyoung / www.twitter.com/AvisonYoungDE

Börsennotierungen und Deals: www.twitter.com/AYListingsDeals

Folgen Sie Avison Young Bloggers: <http://blog.avisonyoung.com>

Folgen Sie Avison Young auf LinkedIn: <http://www.linkedin.com/company/avison-young-commercial-real-estate>

Folgen Sie Avison Young auf XING: <https://www.xing.com/companies/avisonyoung-germanygmbh>

Folgen Sie Avison Young auf YouTube: www.youtube.com/user/AvisonYoungRE