



Frankfurt am Main, 21. Dezember 2017

Tishman Speyer vermietet im Frankfurter OMNITURM 6.500 m² an Hogan Lovells

Tishman Speyer, einer der international führenden Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Asset Manager erstklassiger Immobilien, hat einen weiteren langfristigen Mietvertrag für den im Bau befindlichen OMNITURM im Herzen des Frankfurter Bankenviertels abgeschlossen. Die global tätige Anwaltskanzlei Hogan Lovells International LLP (Hogan Lovells) bezieht Anfang 2020 fünf Etagen mit ca. 6.500 m² Mietfläche in dem Hochhausprojekt in der Großen Gallusstraße 16-18.

Tishman Speyer hat bereits Mitte des Jahres eine internationale Großbank als Mieter für den OMNITURM gewonnen. „Mit Hogan Lovells haben wir einen weiteren erstklassigen Mieter für den OMNITURM gefunden. Die Vermietung unterstreicht die hohe Qualität des Projektes und des Standorts. Mehr als ein Jahr vor Fertigstellung erreichen wir damit eine Vorvermietungsquote der Büroflächen von rund 40 Prozent“, sagt Florian Reiff, Senior Managing Director von Tishman Speyer.

Marc P. Werner, Managing Partner von Hogan Lovells in Frankfurt: „Die hellen und sehr modernen Büroflächen im OMNITURM in unmittelbarer Innenstadtlage bieten einen attraktiven Rahmen für Hogan Lovells, gerade im Hinblick auf den sich intensivierenden ‚War for Talents‘. Das Gebäude mit seinem internationalen Charakter und allen Annehmlichkeiten der innovativen Mischnutzung sorgt für ein perfektes Arbeitsumfeld.“

Der 190 Meter hohe OMNITURM wird das erste Hochhaus mit echter Mischnutzung in Deutschland, das gleichzeitig Büro-, Wohn- und öffentliche Flächen enthält. Der 45-stöckige OMNITURM wurde vom dänischen Architekturbüro Bjarke Ingels Group (BIG) geplant. Er beinhaltet 44.200 m² Büro- und 8.200 m² Wohnfläche sowie etwa 1.700 m² öffentlich zugängliche Bereiche. Die Fertigstellung ist für 2019 geplant. Tishman Speyer strebt ein LEED-Platinum Nachhaltigkeitszertifikat für das Gebäude an.



Hogan Lovells wurde bei der Anmietung von Savills (Marcus Mornhart, Benjamin Remy) und Annette Unger von UP Architekten beraten.

Kurzdarstellung Tishman Speyer | www.tishmanspeyer.com

Tishman Speyer ist ein international führender Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Asset Manager erstklassiger Immobilien. Die renommiertesten Unternehmen in Nordamerika, Europa, Lateinamerika, Indien und China vertrauen auf Tishman Speyer, um ihren Büroflächenbedarf zu decken. Seit seiner Gründung 1978 erwarb, entwickelte bzw. verwaltete das Unternehmen ein Portfolio von mehr als 16 Mio. m² Fläche mit einem Gesamtwert von über 83 Mrd. US-Dollar. Zu den bedeutendsten Immobilien zählen das Rockefeller Center und das Chrysler Center in New, der Torre Norte in São Paulo und das Yankee Stadium in New York, der Torre Norte in Sao Paulo, The Springs in Shanghai, Lumière in Paris und der OpernTurm in Frankfurt. Gegenwärtig betreut Tishman Speyer Projekte in unterschiedlichen Entwicklungsstadien in den größten Städten der Welt, unter anderem in Atlanta, Boston, Brasilia, Chengdu, Frankfurt, Gurgaon, Hyderabad, Los Angeles, New York City, Paris, Rio de Janeiro, San Francisco, São Paulo, Shanghai, Shenzhen und Washington, DC. Die Firma betreibt außerdem markante Bürogebäude in Chicago und London.

Ansprechpartner für die Presse:

Deutschland: Tom Zeller, Feldhoff & Cie. GmbH

Telefon: +49 (0)69 2648677-15

Mobil: +49 (0)176 10430063

Email: tz@feldhoff-cie.de

Europa: Ben Ullmann, Chloe Francklin, Teneo Blue Rubicon

Telefon: +44 207 260 2700

Email: tishmanspeyer@teneobluerubicon.com

USA: Rick Matthews, Rubenstein Communications

Telefon: + 1 (212) 843-8267