

Pressemitteilung

Rheine: dm-drogerie markt zieht in die Bahnhofsstraße

Hamburg, 17. November 2017. Das Immobilienunternehmen ATOS, Teil der CORESTATE-Gruppe, hat dm als neuen Ankermieter für das CITY-Haus in der Bahnhofstraße 1 in Rheine gewonnen. Die Drogeriemarktkette bezieht rund 750 m² Gewerbefläche und hat einen Mietvertrag über 10 Jahre mit Verlängerungsoption unterzeichnet.

Das 6-geschossige Büro- und Geschäftshaus verfügt über eine Gesamtmietfläche von rund 4.800 m² und 79 Stellplätze. Eine flexible Flächenaufteilung ist möglich. Zu den aktuellen Mietern gehören Ärzte, die DAK und ein Krankenversicherung Mieter im Objekt.

ATOS will das Objekt Anfang des kommenden Jahres umfassend modernisieren. Die Neueröffnung ist für Sommer 2018 geplant – bis dahin soll auch die 200 m² große Retailfläche im Erdgeschoss wieder vermietet sein.

Das CITY-HAUS liegt in Top-Lage von Rheine in unmittelbarer Nähe zum Haupt- und Busbahnhof sowie direkt angrenzend an die Fußgängerzone. Der ÖPNV hält direkt vor der Tür. Rheine ist mit 77.000 Einwohnern die zweit größte Stadt im Münsterland, im Einzugsgebiet leben rund 400.000 Menschen.

Über ATOS:

ATOS, Teil der CORESTATE-Gruppe, ist ein Immobilienunternehmen mit Schwerpunkt im Investment, Asset und Property Management von Gewerbeimmobilien in Deutschland und Österreich. 2006 gegründet, betreut das Hamburger Unternehmen heute rund 215 Gewerbeobjekte in mehr als 150 Städten mit einem Portfoliowert von ca. 2 Mrd. Euro. Das Leistungsspektrum umfasst Ankauf, Finanzierung, Vermietung, Repositionierung und Verkauf, vornehmlich in den Segmenten Büro, Einzelhandel und Technologieparks.

Mit rund 65 Mitarbeitern an 12 Standorten deckt ATOS alle Regionen Deutschlands ab und gewährleistet bundesweit direkten Zugang zu den lokalen Märkten, Objekten und Mietern. Die Betreuung der Immobilien in Österreich erfolgt zentral von Wien aus. Zu den Kunden zählen internationale Investoren, finanzierende Banken und deutsche institutionelle Anleger wie Versorgungswerke, Versicherungen und Sparkassen. Weitere Informationen unter www.atos-realestate.com.

Pressekontakt:

Anke Sostmann / Tom Zeller
Director / Managing Partner
Feldhoff & Cie. GmbH
Telefon: +49 (0)69 2648677-1 / -15
Telefax: +49 (0)69 2648677-20
Mobil: +49 (0)159 04028505 / +49 (0)176 10430063
Email: as@feldhoff-cie.de; tz@feldhoff-cie.de