

## MEDIENMITTEILUNG

Berlin, 19.05.2025

# Wüest Partner integriert Beleihungswertverfahren – alle gängigen Wertermittlungen jetzt vereint

Wüest Partner hat seine digitale Plattform Wüest Dimensions um das Beleihungswertverfahren ergänzt. Damit lassen sich unter Wüest Dimensions nun alle gängigen Bewertungsmethoden nutzen, um Markt- und Beleihungswerte effizient zu ermitteln und zu vergleichen – regelkonform, effizient und in einem einzigen System.

Die neue Funktion stärkt das Modul „Valuation & Planning“ innerhalb von Wüest Dimensions und ermöglicht eine rechtskonforme Wertermittlung nach deutschen Standards – inklusive automatisierter Plausibilitäts- und Regelwerksprüfungen gemäß BelWertV und ImmoWertV. Durch die direkte Integration relevanter Objekt- und Mieterinformationen, angereichert mit aktuellen Markt- und Standortdaten sowie KI-gestützten Analysen, lassen sich Chancen und Risiken frühzeitig erkennen.

„Unser Ziel ist es, datenbasierte Entscheidungen in der Immobilienbranche einfacher und zuverlässiger zu machen“, sagt Annika Steiner, Partnerin bei Wüest Partner. „Mit der Erweiterung von Wüest Dimensions um das Beleihungswertverfahren bieten wir unseren Kunden nun eine Plattform, die alle relevanten Bewertungsverfahren in einem System abdeckt, und mit Modulen zur Portfolioanalyse, Nachhaltigkeit, Risiko- und Performancebewertung verbindet. Das ist unser entscheidender USP.“

Weitere Informationen zur Plattform finden Sie unter:

<https://www.wuestpartner.com/de-de/services-produkte/digitale-loesungen-fuer-immobilien/wuest-dimensions/valuation-und-planning/>

### **Über Wüest Partner**

Wüest Partner ist ein innovatives und unabhängiges Dienstleistungsunternehmen in der europäischen Immobilienwirtschaft. Seit 1985 schaffen wir mittels Kombination von Expertise, Daten und digitalen Lösungen fundierte Entscheidungsgrundlagen. Branchenführend mit umfassenden Leistungen sind wir in den Bereichen Bewertung, Beratung, Investment Consulting, Daten & Analysen, Produkte, Software und Bildung tätig. Mit 30 Partner: innen und über 500 Mitarbeitenden ist Wüest Partner an 11 Standorten in Europa und mit Hauptsitz in der Schweiz vertreten. In Deutschland verfügen wir über Standorte in Frankfurt am Main, Berlin, Hamburg, München und Düsseldorf. Zu neuen Perspektiven und nachhaltiger Wertschöpfung erfahren Sie mehr auf [www.wuestpartner.com](http://www.wuestpartner.com) oder WüestPartner auf LinkedIn.

---

### **Medienkontakt Wüest Partner Deutschland**

Undine Handorf  
Feldhoff & Cie. GmbH  
T +49 151 67 85 08 11  
[uh@feldhoff-cie.de](mailto:uh@feldhoff-cie.de)

---