

Pressemitteilung

André Vinson  
Referent Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
aam2core Holding AG  
069 8740 34 506  
investor-relations@aam2core.com

## **Wiesbaden: aam2core kauft Wohnportfolio für börsennotierten institutionellen Investor und übernimmt das Asset-Management**

- ▶ **63 Wohneinheiten in Mainz-Kastel**
- ▶ **Investitionsvolumen bei rund 13 Mio. Euro**
- ▶ **aam2core übernimmt Asset Management und baut gemanagtes Portfolio auf ca. 1,2 Mrd. EUR aus**

Frankfurt am Main, 02. Februar 2021 – Die Frankfurter aam2core Holding AG (ehemals aamundo) hat für ein börsennotiertes Immobilienunternehmen 63 Wohneinheiten in Mainz-Kastel in der Admiral Scheer Str. 1, dem Phillipsring 27, 29 und 31 sowie der Carlowitzstr. 2 erworben. Der Kaufpreis beläuft sich auf rund 13 Mio. Euro, Verkäufer ist eine Beteiligungsgesellschaft in privater Hand.

Die Wohneinheiten mit einer Gesamtmietfläche von mehr als 4.300 m<sup>2</sup> befinden sich in Wiesbaden im Stadtteil Mainz-Kastel. Die ehemaligen französischen Offiziersbauten aus den Anfängen des 20. Jahrhunderts bestehen vorwiegend aus 2- bis 3-Zimmer-Wohnungen und befinden sich in einem guten Zustand. Das Portfolio ist vollvermietet. Seit Anfang des Jahres verantwortet aam2core das Asset Management des Portfolios.

Stefan Bögl, Head of Asset Management der aam2core, sagt: „Das Ankaufsmandat für einen börsennotierten Konzern unterstreicht unseren institutionellen Anspruch und das Vertrauen führender Immobiliengesellschaften in unsere Marktexpertise. Mit unserem aktiven Asset Management-Ansatz erhalten und steigern wir nun langfristig den Wert des Portfolios.“

### **Über aam2core Holding AG**

Die aam2core Holding AG (kurz: „aam2core“) kauft und managt Wohn- und Gewerbeimmobilienportfolios für institutionelle Investoren, Family Offices und für die eigene Bilanz. Im risikoaversen Segment deckt die Gruppe die Geschäftsbereiche Wohnen und Gewerbe mit Fokus auf die Assetklassen Büro und Light-Industrial / Logistik ab, im risikoaffinen Segment die Bereiche der Value-Add-Investments.

aam2core investiert in Deutschland, Österreich und der Schweiz und hat Niederlassungen in Frankfurt am Main und Grünwald. Den Vorstand der aam2core Holding AG bilden Stefan de Greiff, Professor Dr. Nico B. Rottke und Michael Schleich.

[www.aam2core.com](http://www.aam2core.com)