

PRESSEMITTEILUNG

Westbridge schafft stabile Energiebasis für Moayedí Investments

Frankfurt am Main, 28. April 2026. Die Westbridge Advisory GmbH (Westbridge), einer der führenden Energie- und Nachhaltigkeitsberater für die Immobilienwirtschaft in Europa, hat für die Moayedí Investments GmbH die Strom- und Gasversorgung eines deutschen Büroportfolios neu aufgesetzt.

Die neuen Verträge sichern die Energieversorgung des Portfolios vom 1. Januar 2027 bis Ende 2030. Westbridge entwickelte dafür ein Beschaffungsmodell, das langfristige Preisstabilität mit einer verlässlichen Versorgung verbindet. Für Strom und Gas wurden jeweils mehrjährige Festpreismodelle vereinbart. Zugleich leistet die neue Versorgungsstruktur einen immensen Beitrag zur Reduktion von CO₂-Emissionen: Im Strombereich werden je nach Lieferjahr Einsparungen von bis zu 69 Tonnen CO₂ erzielt, im Gasbereich von bis zu 175 Tonnen pro Jahr.

„Für uns war entscheidend, eine Lösung zu finden, die wirtschaftlich planbar ist und gleichzeitig unseren Anspruch an Nachhaltigkeit erfüllt. Durch den Abschluss von Strom und Gas im Ökotarif haben wir eine verlässliche Grundlage geschaffen, um unseren Energieeinsatz gezielt zu steuern und unsere ESG-Ziele zu erfüllen.“, sagt Josephine Fröhlich, Head of Project Management bei Moayedí Investments.

Westbridge begleitete den gesamten Prozess von der Ausschreibung über die Angebotsauswertung bis zur Vergabe und übernimmt das fortlaufende Energiemonitoring. So entsteht eine datengestützte Steuerung der Energieverbräuche, die Moayedí Investments bei der Identifikation weiterer Effizienzpotenziale unterstützt.

„Ein professioneller Energieeinkauf ist heute ein strategisches Steuerungsinstrument“, sagt Rüdiger Salzmann, Geschäftsführer bei Westbridge. „Entscheidend ist, Beschaffungsmodell, Vertragslaufzeit und Portfolioanforderungen sauber aufeinander abzustimmen. Genau darauf haben wir die Lösung für Moayedí Investments ausgerichtet.“



Moayed Investments ist eine exklusive Investment-Boutique und Asset Manager mit Fokus auf Berlin und Potsdam. Das Unternehmen begleitet Investoren beim Markteintritt, identifiziert und entwickelt Wohn- und Gewerbeimmobilien und steuert sowie optimiert eigene und mandatsbasierte Bestände über den gesamten Investmentzyklus hinweg – von der Akquisition über die Entwicklung bis hin zur strukturierten Begleitung von Veräußerungsprozessen im Rahmen exklusiver Mandate.

Über Westbridge

Westbridge zählt zu den führenden Energie- und Nachhaltigkeitsberatern der Immobilienbranche in Europa. Das Unternehmen unterstützt seine Kunden bei der ESG-konformen, wirtschaftlichen und langfristig zukunftsicheren Ausrichtung ihrer Immobilien – mit besonderem Fokus auf Wohnimmobilien sowie ausgewählte gewerbliche Assetklassen.

Das Leistungsportfolio umfasst die strategische und operative Beratung zur nachhaltigen Energieversorgung. Dazu zählen Energieeinkauf, Power Purchase Agreements (PPA), Photovoltaik, Elektromobilität sowie die Einführung und Optimierung von Energy-Management-Systemen (EMS). Ergänzt wird das Angebot durch Smart Metering, digitale Messkonzepte, intelligente Sensorik, ESG-Schnittstellen sowie datenbasierte Services zur Betriebs- und Verbrauchsoptimierung.

Zur Westbridge Gruppe gehört die agradblue GmbH als integrierte Beratungseinheit. Mit Fokus auf Transformation und Regulierung unterstützt agradblue die Immobilienwirtschaft, Corporates und die Finanzwirtschaft bei der Weiterentwicklung von Geschäftsmodellen, der Absicherung von Portfolios und der Stabilisierung von Assetwerten. Das Unternehmen vereint strategische Steuerung mit technischer und regulatorischer Umsetzungskompetenz und begleitet seine Kunden unter anderem bei ESG-Datenmanagement und Reporting, Dekarbonisierungsstrategien, Klimaszenarioanalysen sowie Gebäudezertifizierungen.

Mit mehr als 200 Spezialisten an den Standorten Frankfurt am Main, Hamburg, London, Madrid, München, Warschau und Zürich unterstützt die Unternehmensgruppe ihre Kunden dabei, Immobilien nachhaltig, wirtschaftlich und zukunftsicher aufzustellen.

Pressekontakt:

Elene Chikava
Associate Director
Feldhoff & Cie.
M: +49 159 0122 0398
E: ec@feldhoff-cie.de