

Pressemitteilung

Von SCHEWE entwickelte Logistikimmobilie erhält DGNB Platin-Zertifizierung

Hodenhagen, 22. Januar 2024 – Die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) hat die Platin-Zertifizierung an eine hochmoderne Logistikimmobilie in Hodenhagen, die von SCHEWE Immobilien (SCHEWE), einem namhaften Projektentwickler und Bestandshalter, entwickelt wurde, vergeben. Diese Auszeichnung bestätigt den außergewöhnlichen Standard der Immobilie in Bezug auf Nachhaltigkeit und Energieeffizienz. Fidelity International hat das Objekt für den Eurozone Select Real Estate Fund SICAV im Oktober 2023 erworben.

Das Objekt, welches sich in strategisch günstiger Lage im Gewerbegebiet Hodenhagen Nord zwischen Hannover, Bremen und Hamburg befindet, umfasst rund 31.000 m² Lagerfläche, 4.400 m² Mezzanine-Fläche und 1.100 m² Bürofläche.

Das Platin-Zertifikat der DGNB wird an Gebäude verliehen, die in außergewöhnlichem Maße 37 Nachhaltigkeitskriterien in den Bereichen ökologische, soziokulturelle/funktionale und ökonomische Qualität während der Planungs- und Realisierungsphase erfüllen. Die Verleihung der Platin-Zertifizierung durch die DGNB ist ein bedeutender Meilenstein und spiegelt die umfangreichen Nachhaltigkeitsbemühungen von SCHEWE wider. Zu den herausragenden Merkmalen des Gebäudes zählen der energieeffiziente Bau nach KfW-55-Standard, ein ausgeklügeltes Versickerungskonzept für Regenwasser, die Bereitstellung von Elektroladesäulen für Mitarbeitende sowie eine Photovoltaik-Anlage auf dem Dach.

Jürgen Osterhues, Leiter Bestandsmanagement bei SCHEWE, kommentiert: „Die Platin-Zertifizierung der DGNB für unsere Immobilie in Hodenhagen ist eine Bestätigung unserer Bemühungen, nachhaltige und zukunftsorientierte Immobilienlösungen zu entwickeln. Wir sind überzeugt, dass Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit Hand in Hand gehen und freuen uns, diesen Weg konsequent weiterzuverfolgen.“

Diese Anerkennung verstärkt die Position von SCHEWE als führendes Unternehmen im Bereich nachhaltiger Immobilienentwicklung und -management.

SCHEWE Immobilien

SCHEWE Immobilien ist ein mittelständischer, inhabergeführter Projektentwickler und Bestandshalter. Das Familienunternehmen hält diverse Grundstücke und Logistikprojekte zur Entwicklung und anschließendem Verkauf an institutionelle Investoren bereit. SCHEWE ist seit über 30 Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig. Die Unternehmensgeschichte reicht bis ins Jahr 1908 zurück, als Georg Schewe eine Sattlerei, Polsterei und Möbelhandel in Dinklage gründete.

Weitere Informationen: www.schewe-immobilien.de

Kontakt: Jan Schewe, info@schewe-immobilien.de

Pressekontakt:

Teresa Eichinger (Feldhoff & Cie. GmbH), te@feldhoff-cie.de, +49 176 57 93 58 73