

PRESSEMITTEILUNG

Verden: RATISBONA realisiert Umbau der Netto-Filiale

Regensburg, 29. März 2023 – Der Regensburger Investor und Projektentwickler RATISBONA Handelsimmobilien hat nach etwa fünf Monaten Bauzeit den Umbau und die Erweiterung einer Filiale von Netto Marken-Discount in der Artilleriestraße 4 im niedersächsischen Verden fertiggestellt. Der Erweiterungsbau wurde zu Teilen im Holzhybrid-Bau erstellt sowie modernisiert und verfügt über eine Verkaufsfläche von insgesamt ca. 1.230 m². Neben dem Lebensmitteleinzelhändler mit einer Verkaufsfläche von etwa 1.030 m², wurde auch die Fläche der angeschlossenen Bäckerei auf 115 m² erweitert sowie ein größerer Café-Bereich mit Freisitz realisiert. Etwa 80 m² entfallen auf eine Lotto-Aannahmestelle. 99 Parkplätze stehen den Kunden zur kostenfreien Nutzung zur Verfügung.

Nach dem Umbau der Filiale besticht die Immobilie durch eine große über Eck laufende Fassade aus Glas mit einem hohen Eingangsbereich. Dadurch wird eine moderne und einladende Atmosphäre geschaffen. Auch die Umrüstung auf LED-Beleuchtung sorgt für ein zeitgemäßes Ambiente. **Antonia Erler**, Projektentwicklerin bei RATISBONA Handelsimmobilien, betont: „Die Erweiterung der Netto-Filiale ist ein wichtiger Bestandteil unserer Einzelhandelsstrategie. Wir sind stolz darauf, unseren Kunden ein modernes Einkaufserlebnis zu bieten und eine Atmosphäre zu schaffen, die zum Verweilen einlädt.“

Christina Stylianou, Leiterin der Netto Unternehmenskommunikation, zur Eröffnung: „Mit der Erweiterung unserer Filiale in Verden bieten wir den Menschen vor Ort mit unserem rund 5.000 Artikel umfassenden Sortiment ein modernes Einkaufserlebnis zu günstigen Preisen.“

Die Wiedereröffnung der modernisierten Netto-Filiale stellt einen wichtigen Schritt für die Region dar und unterstreicht das Engagement von RATISBONA Handelsimmobilien bei der Entwicklung zeitgemäßer und ansprechender Handelsimmobilien.

Über RATISBONA Handelsimmobilien

Als inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Regensburg hat RATISBONA Handelsimmobilien seit der Firmengründung 1987 bereits mehr als 1.200 Objekte realisiert. Mit ihrem Branchen-Knowhow und ihrer umfassenden Handelsimmobilien-Expertise ist RATISBONA Handelsimmobilien seit 35 Jahren an sieben Standorten im deutschen und internationalen Einzelhandelsbereich aktiv vertreten. Mit einem Team aus über 140

ökologischen Überzeugungstätern in Deutschland, Spanien und Portugal, setzt sich das Unternehmen für die Bauwende in der Immobilienwirtschaft ein. Umwelt- und Klimaschutz sind dabei fest im Unternehmensleitbild verankert. Ambitioniertes Ziel ist es, wirtschaftlich erfolgreich zu arbeiten und gleichzeitig die Ressourcen des Planeten so zu nutzen, dass Städte und Gebäude im Einklang mit Mensch und Natur sind. Kreislauffähiges Bauen muss in der gesamten Wertschöpfungskette rund um die Handelsimmobilien mit großer Taktfrequenz Einzug erhalten: Holzbau steht deshalb in der Firma seit nunmehr rund drei Jahren im Fokus. Dabei kooperiert RATISBONA mit namhaften Ketten wie Netto, Rewe, Edeka, Aldi, Lidl oder Penny. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA Handelsimmobilien gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer. (Stand: Juni 2022).

Pressekontakt

Unternehmenskommunikation
RATISBONA Handelsimmobilien
Kumpfmühler Str. 5
93047 Regensburg
T +49 (941) 69840-0
presse@ratisbona.com
www.ratisbona.com