

## **Pressemitteilung**

### **TREUCON entwickelt ein neues Wohnungsbauvorhaben für eine städtische Gesellschaft in Panketal**

#### **In Panketal nahe Berlin-Buch entstehen 220 neue Wohnungen im KfW 55 EE-Standard**

Berlin, 05.01.2022. Der Berliner Wohnimmobilienspezialist TREUCON blickt trotz der anhaltenden Corona-Pandemie auf ein sehr erfolgreiches Geschäftsjahr im Kerngeschäftsfeld der Wohnprojektentwicklung zurück. Trotz langwieriger Verhandlungen in den letzten 18 Monaten konnte in Kooperation mit einer städtischen Gesellschaft ein attraktives Wohnungsbaugrundstück für bezahlbares Wohnen gesichert werden.

Im Eichenring in Panketal in unmittelbarer Nähe des Klinikstandortes Berlin-Buch werden ca. 220 Wohnungen auf einem 17.602 qm großen Grundstück entstehen.

Die TREUCON unterstreicht mit diesem Projekt im bezahlbaren Wohnen erneut die Synergien, die eine Zusammenarbeit in Kooperationsprojekten zwischen privaten und kommunalen Wohnungsbaugesellschaften hervorbringen kann. Nur so ist es möglich, die ambitionierten Neubauziele der neuen Berliner Landesregierung unter Führung von Franziska Giffey als Regierende Bürgermeisterin zu erfüllen.

Thomas Doll, geschäftsführender Gesellschafter der TREUCON-Gruppe Berlin, sagt: „Im kommenden Jahr feiert die TREUCON-Gruppe Berlin ihr 35-jähriges Bestehen. Seit 1994 haben wir in Zusammenarbeit mit den städtischen Wohnungsbaugesellschaften in Berlin mehr als 2.500 Wohnungen im so wichtigen Segment des bezahlbaren Wohnens realisiert. Die enorm gestiegenen Grundstückspreise in Berlin und Brandenburg machen es uns immer schwerer, die begehrten Kooperationsmodelle in einem vernünftigen wirtschaftlichen Rahmen entwickeln zu können. Die gestiegenen Baupreise tun ihr übriges. Umso mehr freuen wir uns auf die neue und attraktive Projektentwicklung sowie deren bauliche Realisierungen durch Kondor Wessels Bouw Berlin.“

## Über TREUCON

Die TREUCON Gruppe mit Sitz in Berlin ist in den Geschäftsbereichen Projektentwicklung, Investment Management und Asset Management aktiv. Mit dem Schwerpunkt auf Wohnimmobilien in der Metropolregion Berlin-Brandenburg deckt das Unternehmen von der eigenständigen Entwicklung über die Portfoliostrategie bis hin zu Objektauswahl und -betreuung den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie ab. Seit Gründung im Jahr 1987 hat die TREUCON Gruppe dabei über 140 Projekte mit einem Investitionsvolumen von fast 3 Milliarden Euro erfolgreich abgeschlossen.

## Pressekontakt TREUCON

**Tom Zeller**

Feldhoff & Cie. GmbH

T +49.69.2648.677-15

M +49.176.10.43.00.63

E [tz@feldhoff-cie.de](mailto:tz@feldhoff-cie.de)