

P R E S S E M I T T E I L U N G

redos verlängert Mietverträge mit OBI an zehn Standorten mit insgesamt 115.300 m² Mietfläche

Hamburg, 21. März 2023 – OBI, der DIY Experte in Deutschland und Europa, und der auf großflächige Handelsimmobilien spezialisierte Investor, Asset- und Fund Manager redos vertiefen ihre Zusammenarbeit und verlängern die Mietverträge für zehn Retail-Objekte. Die Einzelhandelsimmobilien verteilen sich auf die Standorte Arnshausen, Bad Segeberg, Bannewitz, Bielefeld, Dreieich, Emden, Hannover-Laatzten, Kassel, Leverkusen sowie Wiesbaden. Das Portfolio umfasst eine Gesamtmietfläche von rund 115.300 m².

Die drei auf die Fläche bezogen größten von redos vermieteten OBI-Filialen befinden sich in der Eckendorfer Str. 222 in Bielefeld (ca. 15.900 m²), in der Friedrich-Bergius-Straße 20 in Wiesbaden (ca. 14.000 m²) sowie in der Lüneburger Str. 24 in Hannover-Laatzten (13.600 m²).

„Die fast flächendeckende Prolongation der Mietverträge ist ein starkes Zeichen in einer wirtschaftlich herausfordernden Zeit. Damit setzt OBI ein klares Statement für den stationären Einzelhandel und bekennt sich eindrucksvoll zu den Standorten“, sagt Stephan Tschardtke, Director | Leasing bei redos. „Wir sind sehr zuversichtlich, dass wir zeitnah auch positive Neuigkeiten zu weiteren OBI-Filialen vermelden können.“

„Neben der Digitalisierung unserer Services ist und bleibt der stationäre Handel unser Kerngeschäft. Wir freuen uns, für unsere Kundinnen und Kunden in den zehn von redos vermieteten Märkten auch in Zukunft ‚Alles machbar‘ zu machen. Mit redos haben wir einen verlässlichen Partner an unserer Seite und freuen uns, die Zusammenarbeit fortzusetzen“, sagt Peter Tepas, Chief Officer CE bei OBI und Vorstandssprecher des Handelsverbands Heimwerken, Bauen und Garten (BHB).

Über redos

Die redos Gruppe mit Hauptsitz in Hamburg ist einer der führenden, unabhängigen Handelsimmobilienspezialisten und fokussiert sich als Asset-, Fund- und Investment Manager deutschlandweit auf großflächige Einzelhandelsimmobilien sowie urban gelegene Gewerbe- und Logistikflächen. Als Investor und aktiver Asset Manager deckt das Unternehmen die gesamte Wertschöpfungskette großflächiger Einzelhandelsimmobilien ab – für hybride und klassische Shopping-Center, Fachmarktzentren, Baumärkte und SB-Warenhäuser. Dabei bedient redos sämtliche Risikoklassen und bietet institutionellen Investoren alle Investmentvehikel an. Neben seiner Co-Investment-Fähigkeit verfügt das Unternehmen auch über einen exzellenten Mieterzugang und eine nachgewiesene hohe Revitalisierungskompetenz. Im Bereich Repositionierung und Wertoptimierung blickt redos auf einen langjährigen Track Record zurück. Aktuell betreut der Einzelhandelsimmobilienspezialist ein Portfolio von Einzelhandelsobjekten im Wert von rund 3,6 Milliarden Euro mit 109 Objekten bundesweit. Dabei verwaltet redos insgesamt über 1,55 Millionen m² Mietfläche. Über seine Objektdatenbank ROB hat das Unternehmen Zugriff auf detaillierte Informationen zu rund 18.000 Einzelhandelsstandorten in ganz Deutschland. Seit Mai 2022 ist die Redevco B.V., Teil der COFRA Holding AG, Mehrheitsgesellschafter von redos. Weitere Informationen unter www.redos.de

Pressekontakt

Jürgen Herres/ Sven Klimek
Feldhoff & Cie. GmbH
Telefon: +49-69-2648677-240 /-235
Mobil: +49-176-60738682 / +49-159-01676721
Mail: jh@feldhoff-cie.de / sk@feldhoff-cie.de