



## **PRESSEMITTEILUNG**

### **QUANTREFY bringt erste ESG-Umsetzungsplattform auf den Markt**

- Software-Tool ermöglicht Echtzeitberechnung von GRESB, ECORE, CRREM und misst zudem Klimarisiko- und Mieterzufriedenheit
- Nutzer erhält zudem Vorschläge zur ESG-Optimierung des Portfolios

**Frankfurt, 16. November 2021** – Die QUANTREFY GmbH hat mit ihrem Software-Tool QUANTREFY eine ESG-Implementierungsplattform mit digitalem ESG-Assistenten herausgebracht, der zusätzlich automatische Handlungsempfehlungen und Verbesserungsvorschläge für Immobilien aufstellt. Auch der anschließende Umsetzungsprozess kann mit der Lösung abgebildet werden. Die Software ist somit die erste Plattform weltweit, die über die reine Analyse von Gebäudedaten hinausgeht und dem Nutzer Lösungen zur Verbesserung der ESG-Performance seines Portfolios aufzeigt.

Das Tool liefert Asset- und Portfoliomanagern konkrete Optimierungsvorschläge, zugeschnitten auf Grundlage der Daten zu dem jeweiligen Asset. Das System basiert auf einer KI-gestützten Datenanalyse, die automatisch intelligente Schlüsse aus den gesammelten Gebäudedaten zieht. QUANTREFY wertet dieses Daten aus und berechnet für den Kunden ESG-Leistungsindikatoren wie das GRESB-Rating, den ECORE-Score und die CRREM-Bewertung. Aber auch Klimarisiken- und Mieterzufriedenheitsanalysen können über das Tool abgebildet werden. Mit QUINN, dem digitalen ESG-Assistenten, werden anschließend zielgerichtete Handlungsempfehlungen für die Optimierung der ESG-Performance der Assets aufgezeigt. QUINN arbeitet dabei mit künstlicher Intelligenz und erkennt Zusammenhänge der integrierten Daten. Basierend auf den analysierten Daten erhält der Nutzer Vorschläge für die „Next Steps“ – inklusive voraussichtlicher Kosten,

Amortisation und positiver Klimaeffekte. Auch der anschließende Umsetzungsprozess der empfohlenen Handlungsmaßnahmen kann mit QUANTREFY gänzlich abgebildet werden: Das Tool schlägt Dienstleister für die Umsetzung vor, die innerhalb der Software hinsichtlich Konditionen und Kundenbewertungen verglichen und direkt beauftragt werden können. Nach der Optimierung sind die Erfolge unmittelbar im Tool ersichtlich. Umfangreiche Reports mit Textbausteinen, Charts und Tabellen lassen sich mit wenigen Klicks generieren.

Justus Wiedemann, Geschäftsführer und Gründer von QUANTREFY, sagt: „Die Immobilienbranche steht vor der Aufgabe, ihre Emissionen innerhalb der nächsten Jahre radikal zu verringern. Dafür braucht es kürzere Feedback-Schleifen der tatsächlichen ESG-Performance, schnellere Entscheidungswege für die Allokation von Budgets sowie faktenbasierte und objektive Argumente für Investitionen. Genau da setzt QUANTREFY an. Wir gehen neue Wege mit echtzeitberechneten KPIs, datengestützten Business Cases für Optimierungen und dem ersten integrierten und unabhängigen Marktplatz für ESG-Services. Kurzum: QUANTREFY macht aus der ESG-Strategie die ESG-Umsetzung. Die Datenanalyse war gestern, jetzt ist zielgerichtetes Handeln wichtig.“

## **Über QUANTREFY**

QUANTREFY steht für intelligente ESG-Optimierung, die über das reine Sammeln von Daten hinausgeht. Die Softwarelösung bündelt die wichtigsten ESG-Scoringmodelle in einem System, liefert entsprechende Kennzahlen pro Asset oder Portfolio und gibt zugleich Optimierungsvorschläge zur Verbesserung der KPIs.

Das Unternehmen mit Hauptsitz in Frankfurt wurde im April 2021 von Geschäftsführer Justus Wiedemann gegründet. Basierend auf seiner Expertise in der Entwicklung und Umsetzung von ESG-Strategien entwickelte Wiedemann die Idee eines automatisierten Tools, welches in der Lage ist, aus den vorliegenden Daten Handlungsempfehlungen auszusprechen und gleichzeitig die Umsetzung zu ermöglichen. QUANTREFY wurde von Tech for IMPACT Map, einer Kooperation von BUILT WORLD und PwC, als Top-100 impact tech Unternehmen ausgezeichnet.

**Ansprechpartner für die Presse**

Anke Sostmann

Executive Director

Feldhoff & Cie. GmbH

T: +49 69 2648677 - 14

M: +49 159 04028505

E-Mail: [as@feldhoff-cie.de](mailto:as@feldhoff-cie.de)