

AIF Capital Group erweitert Angebot um nachhaltige Infrastrukturinvestments

- **AIF Infrastructure fokussiert sich auf erneuerbare Energien und digitale Infrastruktur**
- **Langjähriger Leiter Finanzen der EnBW Ingo Peter Voigt ist Co-Gründer und Geschäftsführer**
- **Megatrends Klimawandel, Nachhaltigkeit und Resilienz fest im Blick**

Stuttgart, 24. März 2022 – Die AIF Capital Group, ein Spezialist für regulierte alternative Investmentfonds mit Sitz in Stuttgart, erweitert mit der Gründung der AIF Infrastructure GmbH ihr Investitionsspektrum um das Segment der nachhaltigen Infrastrukturanlagen. Ziel sind Investitionen in den Bereichen der Erneuerbaren Energien sowie der digitalen Infrastrukturen. Dazu hat sich AIF Capital mit dem ehemaligen Leiter Finanzen der EnBW, Ingo Peter Voigt, als Mitgründer und Geschäftsführer einen prominenten Partner mit einmaliger Branchenexpertise an Bord geholt.

Bisher investiert die AIF Capital Group schwerpunktmäßig in Gesundheits- und Sozialimmobilien, Parkhäuser und Tiefgaragen sowie Kindertagesstätten. Mit der ersten Investition in der Assetklasse Wohnen im Jahr 2021 sowie nun der frisch ins Leben gerufenen AIF Infrastructure erweitert die Gruppe ihr Investitions- und Produktspektrum um nachhaltige und zukunftssträchtige Metathemen. Mit der Gründung etabliert die AIF Capital Group den neuen Geschäftsbereich für Investitionen in erneuerbare Energien wie Wind-Onshore und Photovoltaik-Freiflächenanlagen sowie digitale Infrastruktur, um diese Segmente institutionellen Investoren als Anlagemöglichkeit zugänglich zu machen.

Mitgründungsgesellschafter Ingo Peter Voigt fungiert als Geschäftsführer der AIF Infrastructure GmbH. Der 54-Jährige war zuvor über 20 Jahre bei der EnBW Energie Baden-Württemberg AG tätig. Zuletzt zeichnete er als Senior Vice President, Leiter Finanzen, M&A und Investor Relations unter anderem für die Akquisition und Finanzierung sowie das Management von Projekten in den Bereichen der Erneuerbaren Energien und der Digitalen Infrastruktur verantwortlich.

Ziel der AIF Infrastructure ist es, Investments in nachhaltige und digitale Infrastruktur anzubieten und so die Themen Klimawandel, Nachhaltigkeit und Resilienz in den Blick zu nehmen. Dazu will die neue Gesellschaft innerhalb der nächsten Jahre ein Portfolio von fokussierten Themen-Fonds im Bereich der Nachhaltigen Infrastrukturen aufzubauen. Hierzu zählt auch der erste Themen-Fonds, ein Spezial-Fonds im Bereich Wind-Onshore, in dem bis zu 20 Wind Onshore Parks gebündelt werden.

Alleinstellungsmerkmal der AIF Infrastructure ist der Aufbau langfristiger Kooperationen mit industrieerfahrenen Betreibern. So wird für den Wind-Onshore Fonds für Akquisition, Bau und Betrieb der Anlagen eine exklusive Partnerschaft mit einem Entwickler, Generalübernehmer und Betreiber mit einem ausgewiesenen Track Record für diese Art von Projekten vereinbart.

Ingo Peter Voigt, Mitgründungsgesellschafter und Geschäftsführer der AIF Infrastructure, : „Die aktuellen globalen und gesamtgesellschaftlichen Megatrends Klimawandel, Nachhaltigkeit und Resilienz bedingen einen immensen Investitionsbedarf im Bereich der

nachhaltigen Infrastrukturen. Das hat auch etwas mit gesellschaftlicher Verantwortung für die Art, wie wir künftig leben wollen, zu tun, nämlich generationengerecht, nachhaltig und ressourcenschonend. Mit der AIF Infrastructure streben wir an, ökologische und ökonomische Sichtweise gewinnbringend zu vereinen.“

Mario Caroli, Geschäftsführer der AIF Capital Group und ebenfalls Gründungsgesellschafter der AIF Infrastructure, sagt: „Die AIF Gruppe hat das Produktspektrum bewusst auf das Segment der nachhaltigen Infrastruktur erweitert und eröffnet institutionellen Investoren damit eine Assetklasse, die eine attraktive Erweiterung des Anlageportfolios darstellt. Wir sind überzeugt, dass wir mit der Neugründung eine einmalige Kombination aus Regulierungs-, Verwaltungs-, Strukturierungs-, Finanzierungs- und Betreiberexpertise schaffen, die ihresgleichen sucht. Angesichts von regulatorischen Veränderungen durch ESG-Kriterien und die EU-Taxonomie sowie geopolitische und finanzpolitische Unsicherheiten halten wir Investments in Infrastrukturanlagen für attraktiv.“

Über die AIF Capital Group

Die AIF Capital Group ist Immobilienmanager und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds für institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder, KVG mit BaFin-Lizenz und Vermögensmanager bietet das Unternehmen Anlegern renditestarke und nachhaltige Immobilieninvestments. Das Unternehmen ist Mitglied der Nachhaltigkeitsinitiativen ECORE und ICG und ist Signatory der UN PRI. Die Unternehmensgruppe wurde 2006 in der Privatbank Ellwanger & Geiger gegründet und 2017 im Rahmen eines Management-Buyouts vollständig übernommen. Die Gesellschaft verfolgt das Ziel, klassisches Immobilien Asset Management innovativ und dynamisch zu gestalten und dabei eine hohe Servicequalität zu bieten. Die Gruppe beschäftigt 44 Mitarbeitende, verfügt über ein Eigenkapital von 5,6 Millionen Euro und verwaltet derzeit Assets (AUM) im Wert von rund einer Milliarde Euro.

Pressekontakt

Samira Roll
Presse- und Medienarbeit
T: +49 711 490579-53
M: +49 151 58932123
E: samira.roll@aif.capital