

PRESSEMITTEILUNG

Leipzig, 22. Oktober 2025

OFB vermietet 700 m² im BioSquare Leipzig an Cybersecurity-Unternehmen



Bildquelle: Nick Putzmann

OFB Projektentwicklung GmbH
Hanauer Landstr. 211b
60314 Frankfurt am Main
www.ofb.de

PRESSEKONTAKT:
Feldhoff & Cie. GmbH
Volker Binnenböse
T +49 179 701 58 35
ofb@feldhoff-cie.de

Die OFB Projektentwicklung GmbH hat einen weiteren Mietvertragsabschluss im Technologicampus BioSquare Leipzig erzielt: Die international tätige Northwave Deutschland GmbH mietet rund 700 Quadratmeter Bürofläche im Bauteil B des neuen Standorts für Technologie- und Life-Science-Unternehmen auf dem Gelände der Alten Messe in Leipzig. Der Einzug des Unternehmens ist nach dem Innenausbau für Ende des Jahres vorgesehen.

Mit der Ansiedlung von Northwave gewinnt das BioSquare einen europaweit etablierten Spezialisten für Cybersicherheit, der seit seiner Gründung in den Niederlanden im Jahr 2006 stark gewachsen ist und inzwischen 275 Mitarbeitende im Headquarter in Utrecht, sowie an den Standorten Leipzig, Brüssel und Stockholm beschäftigt.

Der BioSquare Leipzig umfasst zwei Einzelgebäude, die als Bauteil A und Bauteil B bezeichnet werden. Bauteil A mit rund 10.000 Quadratmetern Bruttogrundfläche, ist vollständig an das Biotechnologieunternehmen c-LEcta vermietet und wurde bereits als neuer Hauptsitz des Unternehmens feierlich eröffnet. In Bauteil B stehen insgesamt rund 7.500 Quadratmeter Mietfläche zur Verfügung, welche ab 400 Quadratmetern teilbar sind. Die

Mieterausbauten werden nach dem jeweiligen Bedarf individuell vorgenommen.

Dr. Bernd Schade, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB Projektentwicklung: „Projekte wie das BioSquare leisten einen bedeutenden Beitrag, um Schlüsselbranchen von morgen zu stärken und ihnen die besten Rahmenbedingungen für Wachstum und Vernetzung zu geben. Vor diesem Hintergrund freuen wir uns besonders über die Vermietung an ein Unternehmen aus der wichtigen Cybersecurity-Branche. Genau solche Synergien machen einen Standort wie das BioSquare stark und zukunftsweisend.“

Der Campus bietet exzellente Bedingungen für Büro, Labor und Praxisflächen. Die moderne Architektur mit lichten Raumhöhen bis 3,75 Metern sorgt für eine hohe Aufenthaltsqualität. Die OFB Projektentwicklung verfolgt für das BioSquare Leipzig ehrgeizige Nachhaltigkeitsziele und strebt die DGNB-Gold Zertifizierung an. Darüber hinaus wird die Konformität mit der EU-Taxonomie sichergestellt.

OFB: WIR ENTWICKELN WEITER.

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist seit über 65 Jahren im Immobiliengeschäft. Und immer noch so engagiert wie am ersten Tag. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen und Teil der Helaba Immobiliengruppe sind hochwertige und nachhaltige Immobilien unsere Leidenschaft. Projektentwicklung und Projektmanagement unsere Passion.

An unserem Hauptsitz in Frankfurt am Main sowie in unseren Niederlassungen in Berlin, Erfurt, München, Düsseldorf und Leipzig realisieren rund 140 Mitarbeiter deutschlandweit erfolgreiche Immobilienprojekte. Dabei wollen wir mehr leisten als andere – und berücksichtigen daher bereits bei der Planung unserer Projekte das Zusammenwirken von ökonomischen, ökologischen und sozialen Komponenten. Das Ziel: Unsere Projekte weiterzuentwickeln, und auch uns selbst.

www.ofb.de
