

PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt a. M. / Leipzig, 24. August 2026

OFB vermietet 1.500 Quadratmeter im BioSquare Leipzig an PBM GR.UP



Bildquelle: OFB Projektentwicklung GmbH / Peter Eichler

Die OFB Projektentwicklung GmbH hat mit der PBM GR.UP GmbH einen weiteren Mieter für den Technologicampus BioSquare Leipzig gewonnen. Das auf Pharma und Life Science spezialisierte Engineering-Unternehmen mietet langfristig rund 1.500 Quadratmeter im Bauteil B. Die Fläche umfasst moderne Arbeitsbereiche, eine große Dachterrasse sowie Lagerräume. Die Übergabe ist für Mai 2027 geplant.

Die Entscheidung für das BioSquare knüpft an eine erfolgreiche Zusammenarbeit an. PBM begleitete bereits Planungen für die Flächen von Augustinus Bader sowie teilweise des Biotechnologieunternehmens c-LEcta im ersten Bauabschnitt des BioSquare. Nun verlegt das Unternehmen selbst seinen Hauptsitz aus der Innenstadt in die BioCity Leipzig, dem Gelände der Alten Messe. Dort arbeitet PBM künftig in direkter Nachbarschaft zu Einrichtungen wie dem Max-Planck-Institut und dem Fraunhofer-Institut für Zelltherapie und Immunologie (IZI) sowie zu zahlreichen weiteren Biotechnologie- und Life-Science-Unternehmen. Damit rückt PBM deutlich näher an Kunden und Partner aus jener Branche, für die das

Unternehmen Produktions-, Labor- und Reinraumanlagen plant. Die neuen Flächen in den oberen Etagen des BioSquare bieten darüber hinaus einen Blick über den BioCity Campus sowie auf Leipzigs Wahrzeichen, das Völkerschlachtdenkmal, und die Leipziger Innenstadt.

Dr. Bernd Schade, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB Projektentwicklung, sagt: „Mit PBM verbindet uns eine langjährige Zusammenarbeit und ein gemeinsamer hoher Anspruch an Planung und Umsetzung. Dass sich das Unternehmen nun selbst langfristig für das BioSquare entscheidet, bestätigt die Qualität des Projekts und die Stärke des Standorts. Inmitten der BioCity bietet der Campus PBM ein passendes Umfeld für weiteres Wachstum und den engen Austausch innerhalb der Life-Science-Branche.“

Thilo Mehlhase, CEO der PBM GR.UP GmbH, erklärt: „Für unser neues Headquarter können wir uns kaum einen passenderen Ort vorstellen. Das BioSquare verbindet Innovation, Forschung und Zukunft und passt damit ideal zu unserem Anspruch, Life Science Engineering auf höchstem Niveau zu leisten. Hier schaffen wir Raum für weiteres Wachstum, neue Talente und eine noch engere Zusammenarbeit. Der OFB danken wir für die vertrauensvolle Partnerschaft.“

Das BioSquare Leipzig besteht aus zwei Gebäuden. Bauteil A mit rund 10.000 Quadratmetern Bruttogrundfläche ist vollständig an c-LEcta vermietet und dient dem Biotechnologieunternehmen als Hauptsitz. Im Bauteil B stehen insgesamt rund 7.500 Quadratmeter Mietfläche zur Verfügung. Die Flächen lassen sich ab rund 400 Quadratmetern teilen und nach den Anforderungen der Mieter ausbauen. Der Campus bietet flexible Büro-, Labor- und Praxisflächen mit lichten Raumhöhen von bis zu 3,75 Metern. Für das BioSquare strebt die OFB eine DGNB-Zertifizierung in Gold an und stellt die Konformität mit der EU-Taxonomie sicher.

Mehr über BioSquare: biosquare-leipzig.com

OFB: WIR ENTWICKELN WEITER.

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist seit über 65 Jahren im Immobiliengeschäft. Und immer noch so engagiert wie am ersten Tag. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen und Teil der Helaba Immobiliengruppe sind hochwertige und nachhaltige Immobilien unsere Leidenschaft. Projektentwicklung und Projektmanagement unsere Passion.

An unserem Hauptsitz in Frankfurt am Main sowie in unseren Niederlassungen in Berlin, Erfurt, München, Düsseldorf und Leipzig realisieren wir deutschlandweit erfolgreiche Immobilienprojekte. Dabei wollen wir mehr leisten als andere – und berücksichtigen daher bereits bei der Planung unserer Projekte das Zusammenwirken

von ökonomischen, ökologischen und sozialen Aspekten. Das Ziel: Unsere Projekte weiterzuentwickeln, und auch uns selbst.

www.ofb.de

PRESSEKONTAKT:
OFB Projektentwicklung GmbH
Volker Binnenböse
T +49 179 701 58 35
ofb@feldhoff-cie.de

PBM GR.UP GmbH

PBM ist ein auf die Pharma und Life Science Industrie spezialisiertes Engineering Unternehmen. Wir planen und realisieren hochkomplexe Produktions-, Labor- und Reinraumanlagen – von der ersten Idee über die Prozess- und Generalplanung bis zur betriebsbereiten Übergabe. Mit unserem "PBM 5D Fast Track" verbinden wir digitale Planung, BIM, GMP-Expertise und interdisziplinäre Teams zu einem integrierten Projektansatz. Dadurch verkürzen wir Projektlaufzeiten erheblich und realisieren hochkomplexe Life Science Projekte in weniger als 18 Monaten. Unser Anspruch ist es, Räume zu schaffen, die morgen Leben verändern.

www.pbm-group.com

PRESSEKONTAKT:
Katharina Karageorgos
kka@pbm-group.com