

## **GOLDBECK GmbH**

Ummelner Straße 4-6  
33649 Bielefeld  
Tel.: +49 521 9488-1187

[presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)

[www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)



**8. April 2026**

## **Presseinformation**

# **Österreich: Goldbeck übernimmt das Property Management des Shoppingcenters CITYGATE in Wien**

*Bielefeld/Wien, 8. April 2026.* Die Goldbeck Property Services, Teil des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck, erhalten einen weiteren Auftrag in Österreich: Für Wealthcore Investment Management verantwortet das Unternehmen das kaufmännische und technische Property Management des rund 17.700 Quadratmeter großen Einkaufszentrums CITYGATE in Wien. Das Objekt befindet sich in der Wagramer Straße 195 im 21. Bezirk und verfügt über mehr als 50 Geschäfte.

Der Vertrag legt die erstmalige Zusammenarbeit beider Partner fest. Die Leistungen umfassen die ganzheitliche technische Objektbetreuung, kaufmännische Steuerung sowie die Mieterkommunikation und die Objektbuchhaltung für die Eigentümerseite. Damit übernehmen die Goldbeck Property Services eine zentrale Rolle bei der Werterhaltung und Weiterentwicklung der Immobilie.

„Mit Goldbeck haben wir uns bewusst für einen strategischen und professionellen Partner im Property Management entschieden, der unsere Ansprüche an Qualität, Verlässlichkeit und Werterhalt teilt. Wir freuen uns darauf, das CITYGATE gemeinsam weiterzuentwickeln und langfristig erfolgreich aufzustellen“, sagt Jens Zimmermann, Senior Director Transaction and Asset Management, Wealthcore Investment Management.

„Der Ausbau unserer ersten Aktivitäten Österreich ist ein wichtiger strategischer Meilenstein für uns. Mit Wealthcore haben wir einen starken Partner an unserer Seite, der für nachhaltige und wertorientierte Immobilieninvestments steht. Wir freuen uns darauf, das CITYGATE mit unserer ganzheitlichen Property-Management-Expertise in die Zukunft zu begleiten“, sagt Jan Majer-Leonhard, Geschäftsführer der Goldbeck Property Services.

Das CITYGATE zählt zu den markanten urbanen Entwicklungsprojekten der letzten Jahre. Das Ensemble vereint Einzelhandel, Dienstleistungen sowie Wohn- und Büroflächen und gilt als belebtes Quartier mit hoher Nahversorgungsqualität. Mit seiner modernen Architektur und verkehrsgünstigen Lage ist es ein zentrales Ziel im Norden der Stadt.

## **Über Goldbeck Property Services**

Die Property Services von Goldbeck managen aktiv und professionell gewerbliche Immobilien – vom Bürogebäude bis zum Shoppingcenter. Das Leistungsportfolio umfasst kaufmännisches und technisches Property Management sowie Center Management. Rund 230 Mitarbeitende betreuen deutschlandweit etwa 550 Immobilien.

Die Property Services sind Teil der Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich

– vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs.

Weitere Informationen finden Sie unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/property-services/>

**Ansprechpartner für die Presse**

Sven Klimek

[sk@feldhoff-cie.de](mailto:sk@feldhoff-cie.de)

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 58-62

60322 Frankfurt am Main