

PRESSEMITTEILUNG

Newmark eröffnet zweiten Standort in Deutschland im Berliner SILVA von Primus

München, 15. Mai 2025 – Newmark, ein international führendes Unternehmen im Bereich der Immobilienberatung und -vermittlung, gibt heute die Eröffnung ihres zweiten Büros in Deutschland bekannt. Nach München erweitert das Unternehmen seine Präsenz nun auch in der deutschen Hauptstadt. Der neue Standort befindet sich im modernen, vom renommierten Architektenbüro Axthelm Rolvien konzipierten Bürogebäude SILVA an der Lietzenburger Straße 76 in der Berliner City-West.

Newmark wird rund 600 qm anmieten und damit das komplette erste Obergeschoss des Bürogebäudes belegen. Dort werden die Teams für Capital Markets und Bürovermietung zukünftig ihren Berliner Sitz haben. Der Umzug in die neuen Räumlichkeiten ist für Frühherbst 2025 vorgesehen.

„Ich freue mich sehr über die Eröffnung unseres neuen Büros in Berlin. Sie ist ein wichtiger Meilenstein für Newmark in Deutschland. Berlin zählt zu den dynamischsten Wirtschaftszentren Europas und spielt eine Schlüsselrolle im deutschen Gewerbeimmobilienmarkt. Mit einer festen Präsenz vor Ort können wir unsere Kunden noch besser betreuen und unser Wachstum in Berlin weiter vorantreiben,“ erklärt **Marcus Lütgering, Country Managing Director von Newmark** in Deutschland.

Das SILVA ist ein zukunftsweisendes Bürogebäude und zeichnet sich durch seine nachhaltige Bauweise und eine exzellente Lage in der City-West in unmittelbarer Nähe zum Ku’damm und damit in einem prosperierenden Stadtteil Berlins aus. Mit Ausnahme der Retailflächen, zu denen aktuell konkrete Verhandlungen laufen, ist die Immobilie nun vollvermietet. Der Vermieter des SILVA-Gebäudes ist die Primus Immobilien AG, die ebenfalls ihren Firmensitz in diesem markanten Gebäude hat.

Die Entscheidung, das Büro im SILVA zu eröffnen, ist ein strategischer Schritt, um die Marktpräsenz in Berlin weiter auszubauen. Berlin spielt als Hauptstadt und größte Stadt Deutschlands sowohl national als auch europäisch eine Schlüsselrolle auf dem Immobilien-Investmentmarkt. Der neue Standort von Newmark in Berlin wird es dem Unternehmen ermöglichen, sein Engagement auf dem Berliner Immobilienmarkt zu verstärken und noch gezielter auf die Bedürfnisse seiner Kunden einzugehen. Das neue Büro bietet in einem Gebäude mit üppiger Begrünung und Dachterrasse moderne Arbeitswelten, die den Ansprüchen einer zukunftsorientierten, internationalen Immobilienberatung gerecht werden.

„Die Eröffnung des Berliner Büros ist ein logischer Schritt, um die Nähe zu lokalen Marktakteuren zu stärken und die wachsende Bedeutung dieser Metropole für nationale wie internationale Investoren hervorzuheben,“ ergänzt **Hendrik Kadelbach, Head of Investment Berlin bei Newmark**.

Über Newmark

Newmark Group, Inc. (Nasdaq: NMRK), zählt mit über 8.000 Mitarbeitenden und rund 170 Standorten weltweit zu den führenden Dienstleistern im Bereich Gewerbeimmobilien. Das Leistungsspektrum reicht von der Nutzerberatung über Investment und Leasing bis zur integrierten Immobilienstrategie. 2024 erwirtschaftete das Unternehmen einen Umsatz von über 2,7 Milliarden US-Dollar. Weitere Informationen unter www.nmrk.com.

Hinweis zu zukunftsgerichteten Aussagen

Diese Mitteilung enthält zukunftsgerichtete Aussagen im Sinne der US-amerikanischen Wertpapiergesetze. Dabei handelt es sich um Aussagen, die keine historischen Tatsachen darstellen, sondern Erwartungen, Prognosen oder Annahmen über zukünftige Entwicklungen bei Newmark betreffen – etwa zur Geschäftstätigkeit, finanziellen Lage, Liquidität, Ergebnissen oder strategischen Ausrichtung des Unternehmens. Derartige Aussagen unterliegen naturgemäß Risiken und Unsicherheiten, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse erheblich von den prognostizierten abweichen.

Sofern nicht gesetzlich vorgeschrieben, übernimmt Newmark keine Verpflichtung, zukunftsgerichtete Aussagen öffentlich zu aktualisieren oder an künftige Ereignisse oder Entwicklungen anzupassen. Eine ausführliche Beschreibung der mit solchen Aussagen verbundenen Risiken und Unsicherheiten findet sich in den bei der US-amerikanischen Börsenaufsichtsbehörde (Securities and Exchange Commission, SEC) eingereichten Unterlagen von Newmark, insbesondere in den Abschnitten „Risk Factors“ und „Special Note on Forward-Looking Information“ der Formulare 10-K, 10-Q und 8-K sowie etwaigen Aktualisierungen dieser Informationen.

###

Medienkontakte:

Deb Bergman

t +1 303 260 4307

deb.bergman@nmrk.com

Jürgen Herres

t +49 176 607 386 82

jh@feldhoff-cie.de