



Pressemitteilung

## **Neu-Isenburg: Red Square verkauft Teilgrundstück an Eigennutzer**

*Neu-Isenburg, den 28. Februar 2025.* Das Projektentwicklungsunternehmen Red Square hat zusammen mit Merkur Development knapp die Hälfte ihres insgesamt 11.121 m<sup>2</sup> großen Grundstücks in der Admiral-Rosendahl-Straße im Neu-Isenburger Stadtteil Zeppelinheim veräußert. Käufer der Fläche ist ein internationales Unternehmen, das das Grundstück für seine eigene Nutzung vorsieht. Über den Kaufpreis wurde zwischen den Parteien Stillschweigen vereinbart.

Der Projektstandort befindet sich westlich der Neu-Isenburger Kernstadt, in unmittelbarer Nähe zum internationalen Flughafen Frankfurt Rhein-Main. Über die S-Bahn-Station Zeppelinheim-Heideweg sowie über die nahliegende Bundesstraße 44 ist das Areal sehr gut an den öffentlichen Personennah- sowie an den motorisierten Individualverkehr angeschlossen.

### **Über Red Square**

Seit mehr als zwei Jahrzehnten treibt Red Square die Entwicklung von Immobilien voran und hat sich dabei auf die Verwirklichung exquisiter Bauwerke und architektonischer Ensembles, sowie die Neuentwicklung von Bestandsimmobilien spezialisiert. Das Unternehmen umfasst ein breites Spektrum von Assetklassen, vor allem Bürokomplexe, Wohnimmobilien, Gewerbeparks und Hotels.

Das Unternehmen übernimmt eine ganzheitliche Betreuung der Projekte – von der kreativen Konzeption bis zur effektiven Umsetzung, sowie der erfolgreichen Vermarktung und Vermietung der Objekte. Dabei wird jeder Lebenszyklusphase der Immobilien besondere Aufmerksamkeit geschenkt, um die Anforderungen von anspruchsvollen Mietern, Käufern und Investoren bestmöglich zu erfüllen.

Nicht nur Stil und Eleganz stehen bei Red Square im Fokus, sondern auch die Qualität und Nachhaltigkeit der Gebäude. Daher tragen seit über einem Jahrzehnt alle entwickelten Bürogebäude stolz das begehrte DGNB-Platin-Zertifikat. Die Bestandsentwicklung Morrow im Frankfurter Westend hat außer den als erste Entwicklung dieser Art den DGNB Status Diamant verliehen bekommen. Diese Auszeichnungen unterstreichen das Engagement von Red Square für umweltfreundliche, ökologisch und verantwortungsbewusste Architektur.

Mit Red Square wird jede Immobilie zu einem Solitär, der nicht nur anspricht, sondern auch die Zukunft unserer urbanen Umgebungen gestaltet. [www.red-square.de](http://www.red-square.de)



**Pressekontakt Red Square**

Sven Klimek  
Associate Director  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Grüneburgweg 58-62  
60322 Frankfurt am Main  
Mobil: +49 159 0167 6721  
[sk@feldhoff-cie.de](mailto:sk@feldhoff-cie.de)