

PRESSEMELDUNG

Neckargerach: RATISBONA Handelsimmobilien stellt Rohbau des neuen PENNY Markts fertig

Regensburg, 21. September 2022 – Die Regensburger RATISBONA Handelsimmobilien Gruppe realisiert seit Januar 2022 einen neuen PENNY Markt im Baden-Württembergischen Neckargerach. Die Immobilie entsteht auf einem rund 5.200 m² großen Grundstück als gemeinsames Pilotprojekt von RATISBONA Handelsimmobilien und der PENNY-Markt GmbH. Das Gebäude entsteht nach der RATISBONA-Bauweise. Charakteristisch für diese nachhaltige Bauart ist der Systembau aus Holz als Hauptbaubaustoff. Dadurch werden beim Betrieb des Gebäudes etwa 55 Prozent CO₂ gegenüber eines Standardbaus eingespart. Zusätzlich werden innerhalb des Gebäudes Luftwärmepumpen ohne Gasanschluss verbaut. Durch das System wird auf den Einsatz fossiler Brennstoffe verzichtet. Ebenso ist die noch intensive Durchgrünung der Parkplatzfläche geplant. Die bereits vorhandenen Flächen werden hierzu erhalten, neue Bäume gepflanzt und somit die Biodiversität am Standort verbessert. Der Rohbau des Objekts ist inzwischen fertiggestellt, die Fassade ist verputzt und komplett gestrichen. Aktuell befindet sich RATISBONA Handelsimmobilien beim Innenausbau und bei der Neuanlage der Außenanlagen.

Nach Abschluss der Bauarbeiten und Eröffnung des Marktes Mitte November steht den Einwohnern von Neckargerach auf rund 800 m² Verkaufsfläche ein vielfältiges Sortiment zur Verfügung.

Julia Bachmeier, Projektentwicklerin bei RATISBONA Handelsimmobilien, sagt zum Projekt: „Trotz der aktuellen Materialkrise und Lieferengpässen ist die Bauphase in vollem Gange. Wir sehen der geplanten Eröffnung des PENNY-Markts im November daher zuversichtlich entgegen.“

Über RATISBONA Handelsimmobilien

Die RATISBONA Handelsimmobilien Gruppe ist ein inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Regensburg, das auf die Entwicklung, Realisierung und Vermarktung von Lebensmittelmärkten und Fachmarktzentren spezialisiert ist. RATISBONA Handelsimmobilien wurde 1987 vom Gründer und ehemaligen Betreiber der bekannten

Supermarktkette Netto, Rudolf Schels, gegründet. Aufgrund ihrer besonderen Firmenhistorie verfügt das Unternehmen über eine echte „Händler-DNA“ und ein sehr gutes Mieterverständnis. Mit ihrem tiefgreifenden Branchen-Knowhow und ihrer umfassenden Handelsimmobilien-Expertise ist RATISBONA Handelsimmobilien bundesweit aktiv und in allen regionalen Märkten vertreten. Über 140 Mitarbeiter an vier Standorten in Deutschland und drei weiteren in Spanien und Portugal bilden die gesamte Wertschöpfungskette rund um die Handelsimmobile ab. Umwelt- und Klimaschutz sind dabei fest in der Unternehmensphilosophie verankert. Vision und selbst erklärtes Ziel ist es, wirtschaftlich erfolgreich zu arbeiten und gleichzeitig natürliche Ressourcen so zu nutzen, dass die Natur im Gleichgewicht bleibt. Insgesamt hat das Unternehmen in den vergangenen 35 Jahren bereits über 1.200 Projekte im deutschen und internationalen Einzelhandelsbereich realisiert. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA Handelsimmobilien gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer. (Stand: Juni 2022).

Pressekontakt

Unternehmenskommunikation
RATISBONA Handelsimmobilien
Kumpfmühler Str. 5
93047 Regensburg
T +49 (941) 69840-0
presse@ratisbona.com
www.ratisbona.com