

Frankfurt am Main, den 13. Juli 2023

## **NAI apollo vermittelt rund 3.200 m<sup>2</sup> Gewerbefläche in Frankfurt**

- **Objekt umfasst rund 2.000 m<sup>2</sup> Hallen- sowie 1.200 m<sup>2</sup> Freifläche**
- **Verkehrsgünstige Lage in Rödelheim nahe West- und Nordwestkreuz**
- **Neuer Mieter: Syna GmbH**

**Frankfurt am Main, 13. Juli 2023** – NAI apollo, Partner der NAI apollo group, vermittelte rund 3.200 m<sup>2</sup> Gewerbefläche in Frankfurt am Main. Alleiniger neuer Mieter ist die Syna GmbH, Netztochter der Süwag Energie AG und Netzbetreiber für die Strom- und Gasversorgung in Teilen von Rheinland-Pfalz, Hessen, Bayern und Baden- Württemberg. Das Anwesen ist verkehrsgünstig gelegen im Stadtteil Rödelheim im Seegewann 5, in unmittelbarer Nähe zum Westkreuz und Nordwestkreuz Frankfurt mit den Autobahnen A5, A66 und A648. Die Gesamtfläche von rund 3.200 m<sup>2</sup> verteilt sich auf rund 2.000 m<sup>2</sup> Hallen- sowie rund 1.200 m<sup>2</sup> Außenfläche. Die Halle kann über zwei Rampentore sowie ein ebenerdiges Tor angedient werden, sie ist mit Starkstrom, Lichtkuppeln, Fensterbändern und einem kleinen Büro ausgestattet. Im Außenbereich gibt es ausreichend Stellflächen und Parkplätze. Das Objekt wurde von Stefan Weyrauch, Head of Industrial and Logistics bei NAI apollo, im Alleinauftrag akquiriert. Die Vermittlung erfolgte durch Paul Mühleck, Senior Consultant Industrial and Logistics bei NAI apollo. Eigentümer der Immobilie ist eine Privatperson. Die neuen Mieter beziehen das Objekt noch diesen Sommer, die Erstvertragslaufzeit beträgt 5 Jahre.

### **Über NAI apollo**

*NAI apollo ist eine Unternehmergruppe der Immobilienwirtschaft mit Sitz in Frankfurt und Standorten in Berlin (BBI Immobilien), Hamburg und München. Zum Leistungsspektrum gehören unter anderem Immobilienvermittlung und -services, Corporate Finance, Projektentwicklungen, Asset Management sowie Bewertungs- und Marktforschungsdienstleistungen. Bei NAI apollo agieren die Gesellschafter als persönliche Ansprechpartner für ihre Kunden.*

*Das Unternehmen ist exklusiver Deutschland-Partner von NAI Global ([www.naiglobal.com](http://www.naiglobal.com)), dem weltweit größten Netzwerk inhabergeführter Unternehmen für professionelle und anspruchsvolle Immobilienberatung. Rund um den Globus hat NAI Global über 5.100 Mitarbeiter und verwaltet Immobilien mit einer Gesamtfläche von rund 1 Mrd. m<sup>2</sup>. Pro Jahr begleitet das Netzwerk Immobilientransaktionen in Höhe von insgesamt rund 20 Milliarden US-Dollar (Stand: Februar 2022).*

### **Über die NAI apollo group**

*Die NAI apollo group ist ein Netzwerk aus unternehmerisch selbstständigen Partnerunternehmen. Das Partnernetzwerk agiert mit über 200 Spezialisten grenzüberschreitend im In- und Ausland in den Nutzungsarten Büro, Industrie, Wohnen und Einzelhandel. Zum Netzwerk gehören apollo real estate GmbH & Co. KG (Frankfurt am Main, Hamburg, München), BBI Immobilien (Berlin), Cubion Immobilien AG (Ruhrgebiet), IMMORAUM GmbH (Stuttgart), imovo GmbH (Düsseldorf), Larbig & Mortag Immobilien GmbH (Köln/Bonn), Objekta Real Estate Solutions GmbH (Ulm) und Strategpro Real Estate GmbH (Mannheim). Kunden der NAI apollo group erhalten durch das Netzwerk deutschlandweit passende Ansprechpartner für regionale, nationale und internationale Dienstleistungen rund um die Immobilie.*

Frankfurt am Main, den 13. Juli 2023

**Kontakt NAI apollo**

Kirsten Adrian  
Head of Marketing  
Schillerstraße 20  
60313 Frankfurt am Main  
Telefon: +49 69 970505 0  
Fax: +49-69-970505-5  
Mail: [kirsten.adrian@nai-apollo.de](mailto:kirsten.adrian@nai-apollo.de)

**Kontakt Presse**

Anke Sostmann  
Executive Director  
Feldhoff & Cie. Holding GmbH  
Grüneburgweg 58-62  
60322 Frankfurt am Main  
Mobil: +49 159 04028505  
Mail: [as@feldhoff-cie.de](mailto:as@feldhoff-cie.de)