

**GOLDBECK GmbH**

Ummelner Straße 4-6  
33649 Bielefeld  
Tel.: +49 521 9488-1187

[presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)  
[www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)



**01. August 2022**

# Pressemitteilung

## **Nach Generalsanierung: GOLDBECK Parking Services betreiben Parkhaus von Wiener Vier-Sterne-Hotel**

*Bielefeld/Wien.* Die auf Parkraumbewirtschaftung spezialisierte GOLDBECK Parking Services GmbH wird ab Mitte 2024 das Parkhaus des renommierten 4-Sterne-Hotels ARCOTEL AQ in Wien betreiben und mit einem neuen Parkraum-Management-System ausstatten. Die Parkimmobilie in der Althanstraße 8 umfasst insgesamt 580 Parkplätze auf drei Ebenen. Auftraggeber des Projekts ist die 6B47 Real Estate Investors AG. Die Vertragslaufzeit für den Betrieb der Hochgarage beträgt 20 Jahre.

Zurzeit wird das Parkhaus generalsaniert. In diesem Rahmen installieren die GOLDBECK Parking Services u. a. rund 40 E-Ladesäulen auf allen drei Stockwerken, die mit Hilfe von Goldbeck **pluscharge** betrieben werden. Die Energieversorgung erfolgt über eine Photovoltaikanlage auf der gesamten Dachfläche. Das neue Parkraum-Management-System sieht unter anderem Einzelplatzerfassung, eine automatische Schrankenanlage mit

digitaler Kennzeichenerkennung und die komfortable Parkplatzreservierung via QR-Code vor. Darüber hinaus übernehmen die GOLDBECK Parking Services auch Wartung und Instandhaltung des Parkhauses sowie die umfassende Kundenbetreuung.

„Unser Ziel ist es, eine Parkimmobilie zu schaffen, die den heutigen Anforderungen an ein modernes Parkhaus gerecht wird“, so Andreas Fitsch, Geschäftsbereichsleiter der GOLDBECK Parking GmbH. „Wir freuen uns, dass wir gemeinsam mit der 6B47 Real Estate Investors AG ein so großes Projekt steuern dürfen. Für unsere Parking Services in Wien ist dies einer der Top-Standorte, die wir in nächster Zeit bewirtschaften werden.“

Das Hotel ARCOTEL AQ ist Teil des neuen Stadtquartiers „Althan Quartier“ und befindet sich im Wiener Stadtteil Alsergrund im 9. Wiener Gemeindebezirk. Der Projektstandort zeichnet sich durch seine zentrale Lage und die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie aus. Der Fluss Alserbach ist nur wenige Gehminuten entfernt. Der feierliche Spatenstich für die Sanierung von Hotel und Parkhaus hat im Juni 2023 stattgefunden.

## **Über GOLDBECK Parking Services**

Die Parking Services von GOLDBECK bieten ein ganzheitliches Leistungsspektrum rund um die Bewirtschaftung von Parkflächen: von nachhaltigen Parkraum- und Mobilitätskonzepten über den wirtschaftlichen Betrieb bis hin zu Sanierungs- und Instandhaltungsleistungen. Neben intelligenten Parkabfertigungsanlagen gehören eine unternehmenseigene 24/7-Servicehotline sowie verschiedene Ticket- und App-Lösungen zum Angebot des Parkraumspezialisten. 155 Mitarbeitende in Deutschland und Österreich betreuen über 180 Parkobjekte mit rund 80.000 Stellplätzen.

Die Parking Services sind Teil der Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Immobilienunternehmens GOLDBECK. Mit dem Anspruch „building excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich – vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs.

Weitere Informationen finden Sie unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/parking-services/>

**Ansprechpartner für die Presse**

Lucia Castillo Braun

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 58-62

60322 Frankfurt am Main

E: [lcb@feldhoff-cie.de](mailto:lcb@feldhoff-cie.de)