

Pressemitteilung

## **MOCEDI MODERN INSURANCE: ALÏTUS Capital Partners gründet spezialisierten Versicherungsvermittler für die Immobilienbranche**

- **Unabhängiges Versicherungs-Know-How für die Immobilienwirtschaft**
- **Geschäftsführer Christoph Schaffelhuber startet mit vierköpfigem Team**
- **Wachsender Bedarf insbesondere bei Gewerbeimmobilien**

**Erlangen, 23. September 2021** – Der Investment- und Asset-Manager ALÏTUS Capital Partners mit Sitz in Erlangen hat mit der MOCEDI MODERN INSURANCE Versicherungsvermittlung GmbH (MOCEDI) einen auf die Immobilienwirtschaft spezialisierten Versicherungsvermittler gegründet. Das neue Unternehmen startet mit einem vierköpfigen Team und bezieht seine Räumlichkeiten im ALÏTUS Headquarter in der Koldestraße 16 in Erlangen. Die Leistungen von MOCEDI richten sich insbesondere an Immobilienbestandshalter sowie Kompetenzträger von Immobilienunternehmen.

Geschäftsführer von MOCEDI MODERN INSURANCE ist Christoph Schaffelhuber (31). MOCEDI versteht sich als Versicherungspartner für Gewerbeimmobilien. Durch das gesammelte Immobilien-Know-How von ALÏTUS Capital Partners GmbH und der ALÏTUS Immobilien-Bewertungsgesellschaft mbH verfügt MOCEDI über Immobilien-Expertise, um alle Kunden bei der für die individuellen Risikovorsorge wichtigen Immobilienanalyse und -bewertung, beraten zu können.

Das Portfolio an Versicherungsleistungen wird unter anderem die Bereiche Sonder- & Spezialversicherung umfassen, wie etwa Cyber- und Elektronikversicherungen, sowie Directors & Officers (D&O) und Errors & Omissions (E&O) Versicherungen.

Christoph Schaffelhuber sagt: „Durch die enge Zusammenarbeit mit ALÏTUS verbinden wir bei MOCEDI umfassendes Know-How beim Thema Versicherungen mit einer tiefgreifenden Expertise in der Immobilienwirtschaft. Da wir unabhängig von den Anbietern agieren, können



wir unsere Kunden transparent und unparteiisch beraten und optimale, individuell zugeschnittene Leistungspakete offerieren. Des Weiteren geht MOCEDI als klimaneutrales Unternehmen in der Versicherungsvermittlung mit seiner ökologischen Verantwortung neue Wege und vereint Risikoabsicherung mit einem Nachhaltigkeitsmodell.“

Manfred Kronas, Geschäftsführer der ALITUS Capital Partners, sagt: „Unsere unternehmerischen Erfahrungen haben uns gezeigt, dass es einen wachsenden Bedarf für passende Versicherungslösungen speziell für Gewerbeimmobilien gibt. Wir sind überzeugt davon, dass wir mit der Gründung von MOCEDI eine wesentliche Systemlücke schließen und viel zum besseren Risikomanagement beitragen können.“

#### **Über ALITUS Capital Partners GmbH:**

ALITUS Capital Partners ist ein inhabergeführtes, mittelständisches Investment- und Asset-Management Unternehmen mit Sitz in Erlangen. Der Fokus liegt bundesweit auf opportunistisch geprägten Einzelhandelsimmobilien sowie in der Metropolregion Nürnberg-Fürth-Erlangen auf Gewerbeimmobilien im Allgemeinen. Der Leistungsbereich erstreckt sich von bundesweiten Investitionen in Bestandsimmobilien, dem Asset Management für Dritte, der Strukturierung von Anlagevehikeln, dem Mezzanine-Partnering und der Finanzierung bis hin zur Immobilienvermarktung. Als Partner des Kapitals bietet ALITUS seinen Investoren hohes Wissen im Transaktions- und Asset Management, in der Objekt- und Investmentanalyse sowie im Funding & Finance.

#### **Über MOCEDI MODERN INSURANCE Versicherungsvermittlung GmbH**

MOCEDI MODERN INSURANCE ist ein Unternehmen für Versicherungsvermittlung speziell für die Immobilienbranche mit Sitz in Erlangen. Der Fokus liegt auf Versicherungslösungen für Gewerbeimmobilien. MOCEDI wurde 2021 von ALITUS Capital Partners GmbH gegründet. Geschäftsführer ist Christoph Schaffelhuber. MOCEDI konzipiert maßgeschneiderte Versicherungen rund um die gewerbliche Immobilie, wie z. B. Betriebs-, Haus- & Grundbesitzer-Haftpflicht, Gewerbliche Gebäude- und Inhaltsversicherung, Firmenrechtsschutz- oder Betriebsunterbrechungsversicherung sowie im Bereich Sonder- & Spezialversicherung u.a. Cyber- und Elektronikversicherung. Zum Kompetenznetzwerk gehören die ALITUS Capital Partners GmbH und die

# ALÏTUS

CAPITAL PARTNERS

ALÏTUS Immobilien-Bewertungsgesellschaft mbH. Durch die enge Zusammenarbeit mit diesen Partnern verfügt MOCEDI über Immobilien-Expertise, um alle Kunden bei der für die individuellen Risikovorsorge wichtigen Immobilienanalyse und -bewertung, beraten zu können.

## **Pressekontakt**

Markus E. Heber  
Associate Director  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Grüneburgweg 14  
60322 Frankfurt am Main  
Tel.: +49 69 26 48 677 - 19  
Mobil: +49 176 60 45 89 07  
Mail: mh@feldhoff-cie.de