

PRESSEINFORMATION

Minden: Alpha Real Estate Group erweitert Wohnportfolio um 136 Einheiten

Mannheim, 12. Oktober 2021 – Die Alpha Real Estate Group, ein deutschlandweit tätiger Asset- und Investment-Manager, hat im ostwestfälischen Minden 136 Wohnungen mit insgesamt rund 6.800 m² Mietfläche akquiriert. Verkäufer ist eine deutsche Fondsgesellschaft.

Die Objekte im Mittelweg 14-16 sowie in der Goethestraße 13-21 wurden 1964 errichtet und verfügen über eine durchschnittliche Wohnfläche von etwa 50 m². Zum von der Alpha Real Estate Group gekauften Bestand gehören zudem 15 Garagenstellplätze.

„Seit Beginn des Jahres ist es uns gelungen, bereits mehr als 1.000 Wohnungen anzukaufen. Für diese großartige Leistung gebührt unserem Team und unseren Geschäftspartnern ein großer Dank“, sagt Steven Nollau, Head of Acquisition bei der Alpha Real Estate Group. „Unsere Wachstumsstrategie sieht vor, auch in Zukunft weitere Investments in Bestandsimmobilien zu tätigen. Da wir uns weiterhin auf starkem Expansionskurs befinden, werden wir in diesem Jahr noch weitere Ankäufe tätigen.“

Die gekauften Immobilien in Minden liegen im Stadtteil Königstor westlich der Weser. In unmittelbarer Nähe befindet sich der „Campus Minden“ der Fachhochschule Bielefeld.

Für die Käuferseite war die Kanzlei Clifford Chance LLP Frankfurt am Main rechtlich beratend tätig. Als technischer Dienstleister war die Forspol GmbH aus Freiburg mandatiert.



Über die Alpha Real Estate Group

Die Alpha Real Estate Group ist ein deutschlandweit tätiger, auf die Wohnimmobilienwirtschaft spezialisierter Asset- und Investment Manager. Der Tätigkeitsschwerpunkt liegt in der Privatisierung von Wohnungsbeständen. Mit ihrem Angebot realisiert die Alpha Real Estate Group Potenziale sowohl für private Kapitalanleger und professionelle Investoren als auch für Mieter und Selbstnutzer. Ein vollumfängliches Dienstleistungsspektrum im Bereich Property Management ergänzt das Portfolio des wachstumsstarken Immobilienunternehmens.

Pressekontakt

Sven Klimek
Feldhoff & Cie. GmbH
T: +49 (0) 69 2648677- 235
M: +49 (0)159 0167 6721
E: sk@feldhoff-cie.de