



PRESSEMELDUNG

LHI Gruppe setzt QUANTREFY für die ESG-Optimierung ihrer verwalteten Assets ein

Frankfurt, 8. Dezember 2022 – QUANTREFY, Anbieter einer ESG-Implementierungsplattform mit digitalem ESG-Assistenten, wird die LHI Gruppe (LHI) bei der Optimierung ihrer Bestandsimmobilien in Deutschland unterstützen. Der Investment- und Assetmanager bringt Daten eines Teils ihres Immobilienportfolios, bestehend aus 114 Assets under Management mit einer verwalteten Fläche von rund 1,3 Mio. m², auf die QUANTREFY-Plattform. Die LHI hat das Ziel mit dem Einsatz der Software, die ESG-Kriterien ihrer verwalteten Objekte noch besser darstellen und optimieren zu können.

In der Umsetzung wertet QUANTREFY die vorhandenen Daten der einzelnen Assets aus und berechnet in Echtzeit ESG-Kennzahlen. Dazu zählen beispielsweise das GRESB-Rating (Global Benchmark for Real Assets), der ECORE-Score (ESG Circle of Real Estate) oder die CRREM-Bewertung (Carbon Risk Real Estate Monitor). Durch QUINN, den digitalen ESG-Assistenten von QUANTREFY, werden anschließend zielgerichtete Handlungsempfehlungen, sogenannte VISIONS, für die Optimierung der ESG-Performance der Objekte aufgezeigt. Für den Umsetzungsprozess schlägt das Tool passende Dienstleister vor, die direkt von LHI auf der Plattform beauftragt werden können.

QUANTREFY unterstützt LHI zusätzlich bei der Datenmigration, indem sich ein Team unmittelbar mit den Drittdienstleistern in Verbindung setzt und die Abstimmung mit diesen übernimmt.

Justus Wiedemann, Gründer und CEO von QUANTREFY, sagt: „Wir sind stolz die LHI bei der ESG-Optimierung ihres Portfolios zu unterstützen. Unser Team, welches die Datenmigration übernimmt, und die daraus folgenden Handlungsempfehlungen über unsere Plattform ermöglichen es LHI, volle Konzentration auf die Umsetzung der Maßnahmen zu legen und so ihr Portfolio ESG-konform aufzustellen.“

Thomas Schober, Geschäftsführer Real Estate der LHI Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, kommentiert: „Mit Hilfe von QUANTREFY haben wir die Chance, regelmäßige und zeitnahe Reportings über unsere ESG-Performance zu erstellen. Das bietet für uns mit Blick auf Investoren einen enormen Vorteil, da wir jederzeit in Echtzeit einen Überblick über die Gesamtperformance unseres Portfolios liefern können.“

Über QUANTREFY

QUANTREFY steht für intelligente ESG-Optimierung über eine einzige Plattform. Die Softwarelösung bündelt die wichtigsten ESG-Scoringmodelle in einem System, liefert entsprechende Kennzahlen pro Asset oder Portfolio und gibt zugleich Optimierungsvorschläge zur Verbesserung der KPIs. Für die Umsetzung können ausgewählte Dienstleistungspartner direkt online über die Plattform beauftragt werden.

Das Unternehmen mit Hauptsitz in Frankfurt wurde im April 2021 von Geschäftsführer Justus Wiedemann gegründet. Basierend auf seiner Expertise in der Entwicklung und Umsetzung von ESG-Strategien entwickelte Wiedemann die Idee eines automatisierten Tools, welches in der Lage ist, aus den vorliegenden Daten Handlungsempfehlungen auszusprechen und gleichzeitig die Umsetzung zu ermöglichen. QUANTREFY wurde von Tech for IMPACT Map, einer Kooperation von BUILT WORLD und PwC, als Top-100 impact tech Unternehmen ausgezeichnet.

Über LHI Gruppe

Die LHI Gruppe besteht aus der LHI Holding GmbH und der LHI Leasing GmbH, die bereits 1973 gegründet wurde, sowie deren Tochtergesellschaften. Das Produktportfolio erstreckt sich von der Gestaltung strukturierter Finanzierungen für Unternehmen, Real Estate Management- und Objektverwaltungsdienstleistungen bis zur Konzeption von Investmentprodukten in den Assetklassen Immobilien, Erneuerbare Energien und Aviation. Zielgruppe für das Investmentangebot sind vor allem semi-/professionelle Anleger.

Die LHI Gruppe verwaltet insgesamt einen Bestand von über 15 Mrd. Euro. Die Unternehmenszentrale liegt in Pullach bei München. International ist die LHI Gruppe in Polen und in Luxemburg vertreten. Die Unternehmensgruppe beschäftigt mehr als 250 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Pressekontakt QUANTREFY:

Teresa Eichinger
Senior Associate
Feldhoff & Cie. GmbH
T: +49 69 26 48 677 - 237
M: +49 176 5793 5873
E-Mail: te@feldhoff-cie.de
www.feldhoff-cie.de

Pressekontakt LHI:

Claudia Mitteröder
Leiterin Marketing und
Kommunikation
T: +49 89 5120-1302
M: +49 175 2918222
E-Mail: c.mitteroeder@lhi.de