

ZUR SOFORTIGEN VERÖFFENTLICHUNG

Kontakt:

Marie-Noëlle Sbresny
+49 (0) 69 26 48 677 236
ms@feldhoff-cie.de

Langfristiger Mieter für CBRE Investment Management in Düsseldorf: IWG verlängert auf 850 m² im Kö-Blick

Frankfurt / Düsseldorf – 12. Dezember 2022 – CBRE Investment Management hat einen Mietvertrag über rund 850 m² Bürofläche im Kö-Blick in Düsseldorf abgeschlossen. Die International Workplace Group („IWG“), Muttergesellschaft der Marke Regus, hat den bestehenden Vertrag um zehn Jahre verlängert.

CBRE Investment Management hatte das Büro- und Geschäftshaus im Jahr 2017 erworben. Insgesamt umfasst der Kö-Blick 6.750 m² Mietfläche auf neun Geschossen. IWG bietet in der ersten Etage des Gebäudes unter der Marke Regus flexible Bürolösungen an.

„Die IWG betreibt bereits seit zehn Jahren ein Regus-Flexbüro im Kö-Blick. Wir freuen uns sehr, dass sie sich mit dem neuen Mietvertrag langfristig zum Standort auf der Königsallee bekannt hat“, sagt Tore Gehres, Head of Asset Management Office Germany, Nordics, CEE bei CBRE Investment Management.

Weitere ansässige Mieter des voll vermieteten Objekts auf der Königsallee 61 sind CBRE GmbH, die Wirtschaftssozietät Mayer Brown und die Wirtschaftskanzlei Graf von Westphalen.

About CBRE Investment Management

CBRE Investment Management is a leading global real assets investment management firm with \$143.9 billion in assets under management* as of September 30, 2022, operating in more than 30 offices and 20 countries around the world. Through its investor-operator culture, the firm seeks to deliver sustainable investment solutions across real assets categories, geographies, risk profiles and execution formats so that its clients, people and communities thrive.

CBRE Investment Management is an independently operated affiliate of CBRE Group, Inc. (NYSE:CBRE), the world's largest commercial real estate services and investment firm (based on 2021 revenue). CBRE has more than 105,000 employees (excluding Turner & Townsend employees) serving clients in more than 100 countries. CBRE Investment Management harnesses CBRE's data and market insights, investment sourcing and other resources for the benefit of its clients. For more information, please visit www.cbreim.com.

*Assets under management (AUM) refers to the fair market value of real assets-related investments with respect to which CBRE Investment Management provides, on a global basis, oversight, investment management services and other advice and which generally consist of investments in real assets; equity in funds and joint ventures; securities portfolios; operating companies and real assets-related loans. This AUM is intended principally to reflect the extent

of CBRE Investment Management's presence in the global real assets market, and its calculation of AUM may differ from the calculations of other asset managers and from its calculation of regulatory assets under management for purposes of certain regulatory filings.