ARMINIUS

Pressemitteilung

FRANKFURT / MAIN, 18.11.2026

Investment- & Asset Management: Arminius sichert sich Bürofondsmandat über 150 Millionen Euro

Arminius übernimmt das exklusive Investment- und Asset Management für einen neu aufgelegten Immobilienspezialfonds mit Fokus auf Büroimmobilien. Das als Alleinanlegerfonds konzipierte Sondervermögen umfasst zunächst ein Eigenkapitalvolumen in Höhe von 150 Millionen Euro. Kapitalgeber ist ein deutsches Versicherungsunternehmen, das die Zusammenarbeit mit dem Frankfurter Investment- und Asset Manager mit dem Neumandat weiter ausbaut.

Die Investitionsstrategie des neuen Vehikels konzentriert sich auf zukunftsfähige Büro- und Geschäftshäuser in etablierten und urbanen Lagen der deutschen Top-7-Städte. Der Fokus liegt dabei auf Core- und Core-plus-Immobilien mit einem Investitionsvolumen zwischen 30 und 60 Millionen Euro.

„Unser Bestandskunde weiß aus Erfahrung, wie wir denken, gestalten und agieren. Die Beauftragung in einer solchen Größenordnung zeigt das Vertrauen, das wir uns über die letzten Jahre erarbeitet haben“, sagt Christian Molter, Managing Partner von Arminius. „Gerade in einem herausfordernden Marktumfeld zeigt sich, wer die richtigen Objekte in der Vergangenheit erworben hat und das Handwerk der Vermietung beherrscht. Gemeinsam mit unserem Investor werden wir nun die Chancen des aktuellen Marktumfelds selektiv nutzen.“

****

Über Arminius

Die Arminius Kapitalgesellschaft mbH ist ein inhabergeführter und unabhängiger Investment- und Asset Manager für institutionelle Investoren und Family Offices. Der Fokus des Frankfurter Unternehmens liegt auf wirtschaftlich nachhaltige Investments in Gewerbeimmobilien in Deutschland. Arminius begleitet seine Kunden und Assets mit Weitblick entlang des gesamten Risiko-Rendite-Spektrums und gestaltet langfristige Stabilität. Grundlage dafür ist ein interdisziplinäres Team aus Spezialisten, das Potenziale ganzheitlich und systematisch analysiert und individuelle Maßnahmen zielgerichtet umsetzt. Seit der Gründung im Jahr 2006 hat Arminius Transaktionen im Wert von rund 6,2 Mrd. Euro strukturiert und erfolgreich abgeschlossen.

Weitere Informationen unter www.arminiuskapital.de

****

KONTAKT
Arminius
Bethmannstraße 56
60311 Frankfurt
+49 (0) 69 247 515 0

PRESSEKONTAKT
Feldhoff & Cie. GmbH
Sven Klimek
Tel.: +49 (0) 159 0167 6721
sk@feldhoff-cie.de