GOLDBECK

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de
www.goldbeck.de

3. November 2026

Presseinformation

HDI verlängert die Zusammenarbeit mit den Goldbeck Facility Services um weitere drei Jahre

Bielefeld/Hannover, 3. November 2026. Die Goldbeck Facility Services, Teil des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck, setzen die seit 2021 bestehende Zusammenarbeit mit der HDI Versicherungsgruppe am Standort Hannover fort. Im Rahmen einer turnusgemäßen Ausschreibung haben sich die Goldbeck Facility Services für das Mandat durchgesetzt und unterstützen HDI auch weiterhin durch die Erbringung technischer Facility Management-Leistungen in der HDI-Hauptverwaltung am HDI-Platz 1.

Der 2011 errichtete Immobilienkomplex verfügt über eine Bruttogrundfläche von rund 77.000 Quadratmetern und bietet Platz für etwa 1.800 Mitarbeitende. Neben Büroflächen umfasst das Ensemble unter anderem ein Konferenzzentrum, eine Kantine sowie eine Tiefgarage mit rund 850 Stellplätzen, für deren

technische Betreuung die Goldbeck Facility Services im Rahmen des vereinbarten Leistungsumfangs verantwortlich sind. Architektonisches Zentrum der Immobilie ist ein über 50 mal 50 Meter großes Atrium, das als zentraler Kommunikations- und Aufenthaltsbereich das Gebäude prägt.

„Unsere Hauptverwaltung in Hannover ist ein zentraler Standort für die HDI Versicherungsgruppe. Für den Betrieb dieser Immobilie setzen wir daher auf erfahrene und zuverlässige Partner. Die Goldbeck Facility Services unterstützen uns seit vielen Jahren bei der Umsetzung unserer technischen Facility-Management-Anforderungen. Die erneute Beauftragung ist Ausdruck unseres Vertrauens in die Qualität der Zusammenarbeit und die Leistungsfähigkeit des Teams," Helge Steinkraus, Head of Facility Services Hannover bei der HDI Versicherungsgruppe.

Am Standort Hannover betreut ein festes Team aus Objektleitung, Assistenz sowie vier Haustechnikern der Goldbeck Facility Services die technischen Anlagen des Gebäudes. Zum Leistungsumfang gehören insbesondere der Betrieb und Instandhaltung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR-Technik und Mechanik. Die Verantwortung für den Standort verbleibt dabei bei der HDI Versicherungsgruppe als Betreiberin der Immobilie. Die Goldbeck Facility Services erbringen die vereinbarten technischen Facility-Management-Leistungen als Dienstleistungspartner.

„Wir freuen uns sehr über die Vertragsverlängerung, die die Arbeit unseres Teams in den vergangenen Jahren bestätigt. Als technischer Facility-Management-Partner unterstützen wir die HDI Versicherungsgruppe dabei, den zuverlässigen Betrieb der technischen Anlagen sicherzustellen und bestehende Prozesse im Rahmen unseres Leistungsumfangs kontinuierlich weiterzuentwickeln. Die erneute Beauftragung ist für uns zugleich Ansporn, die partnerschaftliche Zusammenarbeit auch in Zukunft

fortzuführen", sagt Nils Lueken, Geschäftsführer der Goldbeck Facility Services GmbH.

Das Gebäude verfügt über ein nachhaltig ausgerichtetes Gebäudekonzept. Zu den technischen Besonderheiten zählen thermisch aktivierte Decken, eine Großlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Sorptionskühlung, eine Dreifachverglasung sowie eine hochwertige Fassadendämmung. Die Energieversorgung erfolgt zu rund 80 Prozent über Geothermie und zu 20 Prozent über Fernwärme. Gemeinsam tragen diese Maßnahmen zu einem energieeffizienten Gebäudebetrieb bei.

Über Goldbeck Facility Services

Die Goldbeck Facility Services GmbH steht für eine technologisch leistungsstarke, zukunftsorientierte und integrierte Bewirtschaftung von Gewerbeimmobilien. Sie optimiert Betriebsprozesse ganzheitlich – mit dem Ziel, den Wert von Immobilien nachhaltig zu erhalten, ihre Wirtschaftlichkeit zu steigern und stets die Verfügbarkeit von Gebäuden, Anlagen und technischen Systemen sicherzustellen. Dabei verfolgt sie einen integrierten Ansatz, der klassische Facility Services wie Wartung und Instandhaltung mit wirtschaftlich sinnvollen Nachhaltigkeitslösungen verbindet.

Die eigenen Wartungs- und Servicetechniker sorgen für die schnelle und zuverlässige Umsetzung aller technischen Leistungen im laufenden Betrieb. Ergänzt durch eine 24/7-Rufbereitschaft und Haustechniker vor Ort sorgen die Facility Services bundesweit für einen dauerhaft reibungslosen und sicheren Betrieb von Immobilien.

Mit mehr als 790 Mitarbeitenden und über 1.610 betreuten Objekten gehören die Facility Services zur Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck. Mit dem Anspruch „Building Excellence" realisiert das

Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich – vom Design über den Bau bis zu Revitalisierungen und Serviceleistungen während des Betriebs.

Weitere Informationen finden Sie unter

https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/facility-services/

Ansprechpartner für die Presse

Teresa Eichinger
te@feldhoff-cie.de
Feldhoff & Cie. GmbH
Grüneburgweg 58-62
60322 Frankfurt am Main