



Pressemitteilung

Hamburg: MVGM verwaltet für La Française Real Estate Managers das P6 Boardinghouse Winterhude

Frankfurt am Main/Hamburg, 20. September 2021. Der international agierende Immobiliendienstleister MVGM hat das Property Management für das P6 Boardinghouse (Hood-House) in Hamburg-Winterhude übernommen. Das „Hood-House“ ist das erste Mikroapartmentobjekt von La Française Real Estate Managers (REM) in Deutschland und liegt im Poßmoorweg 6 im Stadtteil Winterhude. Es umfasst 149 Appartements auf mehr als 5.300 m² Fläche. Die MVGM ist mit dem kaufmännischen und technischen Property Management beauftragt. MVGM erweitert damit das für La Française REM gemanagte Portfolio.

Thorsten Czoske MRICS, Executive Director bei MVGM, sagt: „Wir freuen uns, dass wir das erste Mikro-Living-Objekt von La Française REM in Deutschland verwalten dürfen. Damit sind wir für La Française REM nicht mehr nur in den Assetklassen Office und Retail aktiv – das zeigt, dass wir der richtige Property Manager für jede Assetklasse sind.“

Das 1978 erbaute ehemalige Büroobjekt wurde im Jahr 2019 zu einem sechsgeschossigen Wohngebäude umgewandelt und umfassend saniert. Im Erdgeschoss befindet sich ein Restaurant. Alle 149 Apartments sind vermietet.



Über MVGM

MVGM ist eine anerkannte Instanz in der Immobilienbranche, der größte Immobilienverwalter in den Niederlanden und einer der führenden Property Manager in Deutschland und Europa. MVGM verfügt über spezialisierte Property-Management-Teams mit mehr als 1.500 Mitarbeitern in zehn Ländern in ganz Europa. Das Unternehmen bündelt Fachwissen und Expertise und bietet seinen Kunden voll integrierte Dienstleistungen mit internationaler Erfahrung und lokaler Marktkenntnis. Das deutsche Team von MVGM besteht aus über 400 Mitarbeitern, die in 15 MVGM Standorten und fünf Standorten in Einkaufszentren das Immobilienmanagement für mehr als 200 Kunden, 1.100 Objekte mit einer Fläche von mehr als 10 Millionen Quadratmetern in Deutschland erbringen. MVGM arbeitet für nationale und internationale Investoren, Banken und Finanzierer, Wohnungsbaugesellschaften, Unternehmer, Versicherungen. Weitere Informationen über MVGM finden Sie unter <https://www.mvgm-germany.de/>

Über La Française

Ökologische und gesellschaftliche Herausforderungen bieten die Gelegenheit, sich über die Zukunft Gedanken zu machen. Im Zentrum der Mission von La Française steht die Aufgabe, Antriebskräfte für den Wandel zu erkennen und nachzuvollziehen, wie diese das globale Wachstum gestalten und letztendlich die langfristige Ertragsentwicklung beeinflussen. Diese Überzeugung ist der Grundstein der zukunftsorientierten Anlagestrategie der Gruppe.

La Française ist in zwei Geschäftsbereiche untergliedert: finanzielle Vermögenswerte und Immobilien. Das Unternehmen hat ein Multi-Boutique-Modell entwickelt, um sowohl institutionelle Anleger als auch Privatkunden in Frankreich und im Ausland zu bedienen.

La Française ist sich der Tragweite der tiefgreifenden Veränderungen in unserer zunehmend digitalen und vernetzten Welt bewusst. Deswegen hat die Gruppe eine Innovationsplattform geschaffen, auf der neue Aktivitäten zusammengeführt werden, die als Kerngeschäftsfelder der Zukunft erkannt wurden.

La Française verwaltet per 31.03.2021 Vermögenswerte in Höhe von 55 Milliarden Euro und ist in Paris, Frankfurt, Hamburg, London, Luxemburg, Madrid, Mailand, Hongkong und Seoul tätig. La Française ist eine Tochtergesellschaft der Caisse



Fédérale de Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE). Die Groupe Crédit Mutuel ist mit den S&P-Ratings A, negativer Ausblick in der langen bzw. A-1 in der kurzen Frist versehen (Stand: April 2020).

La Française Group UK Ltd – Registered in England No: 4253400. La Française Group UK Finance Ltd – Registered in England 4717154, authorized and regulated by the Financial Conduct Authority (FCA number: 225360) - Registered office: 78 Brook Street, London, W1K 5EF. These businesses are individually and collectively trading as 'La Française Real Estate Managers'; La Française Real Estate Managers Germany Deutsche Zweigniederlassung der La Française Group UK Ltd - Registered in Germany No: HRB 79216 is subject to limited regulation by the Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht - Registered office: Neue Mainzer Str. 80, 60311 Frankfurt am Main.

Ansprechpartner für die Presse

Markus E. Heber

Associate Director

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 14

60322 Frankfurt am Main

T: +49 69 2648677- 19

M: +49 176 60 45 89 07

E: mh@feldhoff-cie.de

www.feldhoff-cie.de