

Pressemitteilung

Hamburg: CONREN Land vermietet im Cambium über 3.000 m² an Proxalto

Frankfurt / Hamburg, den 3. Mai 2023 – Der Immobilieninvestor CONREN Land hat 3.070 m² Bürofläche in der Hamburger Büroimmobilie Cambium an die Proxalto Service Management GmbH vermietet. Das Unternehmen aus der Versicherungsbranche bezieht im Nagelsweg 33 bis 35 Flächen im Erdgeschoss sowie im ersten und zweiten Obergeschoss.

Das barrierefreie Gebäude umfasst eine Gesamtmietfläche von rund 13.500 m² und ist nahezu vollvermietet. Der Bürokomplex wurde 1989 errichtet und 2005 umfassend saniert. Hochwertige Büroflächen, eine Klinkerfassade, eine hauseigene Tiefgarage sowie ein lichtdurchflutetes und begrüntes Atrium zeichnen das Objekt aus.

Das Gebäude in der Hamburger City-Süd liegt zentral im Stadtteil Hammerbrook und in unmittelbarer Nähe des Mittelkanals. Die S-Bahn-Station Hammerbrook befindet sich nur eine Haltestelle vom Hamburger Hauptbahnhof entfernt. Die Autobahn und der Hamburg Airport sind schnell zu erreichen.

Oliver Burk, Director Letting bei CONREN Land sagt: „Die Immobilie zeichnet sich durch ihre hervorragende Lage und eine moderne Infrastruktur aus. Alle Mieter profitieren von modernen Arbeitswelten mit flexibel gestaltbaren Grundrissen. Mit dieser Vermietung setzen wir die erfolgreiche Repositionierung des Gebäudes fort.“

Der internationale Immobiliendienstleister JLL hat die Vermietung vermittelt.

Über die CONREN Land AG

Das Investmentunternehmen CONREN Land AG mit dem Schwerpunkt auf Büroimmobilien investiert für institutionelle Anleger und vergleichbare Family Offices in den wirtschaftsstarken Regionen Deutschlands sowie in den Metropolen Barcelona/Madrid, London und Wien. Dabei deckt CONREN Land die Leistungsbereiche Investment Management, Development, Asset Management und Property Management ab.

Ansprechpartner für die Presse

CONREN Land AG

Daniel Gabel
Feldhoff & Cie. GmbH
Tel.: +49 26 48 677 – 18
Mobil: +49 152 21 90 33 48
E-Mail: dg@feldhoff-cie.de