

Pressemitteilung

GRR kann Vermietungsniveau weiter auf hohem Niveau halten

Hamburg / Nürnberg, 27. Februar 2024 – Auch 2023 konnte die GRR Real Estate Management GmbH, Spezialist für Einzelhandelsimmobilien in Deutschland und Teil der GARBE, das Niveau ihrer Vermietungsleistung konstant halten: Rund 45.000 m² wurden durch das Asset Management der Nürnberger vertraglich gebunden, davon entfallen gut 12.000 m² auf Neuabschlüsse.

Damit sichert sich das auf Nahversorgung und Fachmarktzentren spezialisierte Unternehmen auch 2023 die gewohnt niedrige Leerstandsquote von 1,3 Prozent.

„Durch optimale Investitionsentscheidungen, Marktkennntnis und aktives Asset Management gelingt es uns regelmäßig, hohe Vermietungsleistungen und niedrige Leerstandsquoten zu realisieren“, erklärt GRR-Geschäftsführer Andreas Freier. „Unsere Strategie, gezielt in die nachhaltige Aufwertung und Weiterentwicklung unserer Bestandsimmobilien zu investieren, trägt hier entscheidend dazu bei: So steigern wir den Wert der Objekte und damit auch den Verkehrswert unseres Portfolios,“ so Freier.

Das Unternehmen verwaltet derzeit über 1,1 Mio. m² AuM und ist damit einer der größten Bestandshalter im Nahversorgungsbereich in Deutschland.

Über GRR Real Estate Management GmbH

GRR ist ein auf Einzelhandelsimmobilien in Deutschland spezialisiertes Unternehmen mit den Leistungsschwerpunkten Investment- und Asset-Management mit Sitz in Nürnberg. Seit Anfang 2024 gehört GRR zu GARBE Institutional Capital und ist damit Teil von GARBE, einem inhabergeführten Immobilienunternehmen aus Deutschland mit über 500 Mitarbeitern an 17 Standorten in elf Ländern und einem Immobilienvermögen von ca. 15 Milliarden Euro. GARBE Institutional Capital agiert als vertikal vollintegrierter Investmentmanager und Projektentwickler. Das Unternehmen fungiert als Brückenbauer zwischen institutionellen Investoren und unternehmerischem Immobilienmanagement. GARBE ist mit lokalen Expertenteams in Frankfurt am Main, Hamburg, Nürnberg, Amsterdam, London, Madrid, Mailand und Prag präsent.

Mehr Informationen zu GRR unter www.grr-group.de

Mehr Informationen zu GARBE Institutional Capital: www.garbe-institutional.de

Unternehmenskontakt:

Andreas Freier
Geschäftsführer, GRR REM
Tel.: +49 (9 11) 95 51 26-300 | E-Mail:
andreas.freier@grr-group.de

Pressekontakt:

Sabine Bernstein
Feldhoff & Cie
+49 (0) 152 21903348
sb@feldhoff-cie.de