

## Greystar verstärkt Präsenz in deutschsprachigen Märkten mit neuen Investment-Experten

---

**Frankfurt am Main, 6. Oktober 2025** – Greystar, ein weltweit führendes Unternehmen für Investment, Entwicklung und Verwaltung von Wohnimmobilien, hat sein Investment-Team in Deutschland und Österreich durch zwei Neueinstellungen verstärkt. Mit diesen Ernennungen bekräftigt das Unternehmen sein Engagement, das Wachstum in einem der bedeutendsten Wohnungsmärkte Europas gezielt voranzutreiben – einem Markt, in dem die Nachfrage nach modernen, professionell verwalteten Mietwohnungen das Angebot deutlich übersteigt.

Sven Bertling ergänzt Greystar als Investment Associate für Deutschland und Österreich. Mit umfassender Expertise in Micro-Living, Co-Living, Build-to-Rent und Studentenwohnen verfügt er über breite Erfahrung in der Beratung institutioneller Investoren und in der Umsetzung komplexer Wohntransaktionen. Zuletzt war er als Associate Director im Residential Capital Markets-Team von Colliers in Berlin tätig, zuvor bei der Catella Real Estate AG in München. Bertling besitzt einen Master-Abschluss der Yale School of Management, einen Master in Management der IE Business School in Madrid sowie einen Bachelor in International Hotel Management von Les Roches.

Parallel wurde Zoé Pottier zu Investment Analyst für Deutschland und Österreich ernannt. In dieser Funktion unterstützt sie die Durchführung von Transaktionen und das Wachstum des Portfolios. Sie hat kürzlich ihr Masterstudium in Real Estate an der ESCP Business School abgeschlossen und bringt ausgeprägte analytische und finanzwirtschaftliche Kompetenzen in das wachsende Team ein.

**Matthias Euler, Managing Director Deutschland & Österreich bei Greystar, erklärt:** „Die deutschen und österreichischen Mietwohnungsmärkte verzeichnen eine beispiellose Nachfrage – angetrieben durch demografischen Wandel, Urbanisierung und den Übergang zu nachhaltigerem Wohnen. Mit Sven Bertling und Zoé Pottier erweitern wir unsere Plattform um starke Transaktionsexpertise und frische Perspektiven. Unser Anspruch ist es, gemeinsam mit Investoren, Entwicklern und Kommunen Kapital gezielt einzusetzen, unser Portfolio strategisch auszubauen und Projekte zu realisieren, die das Mietwohnen im deutschsprachigen Raum auf ein neues Niveau heben.“

Greystar betreibt bereits mehr als 1.551 Wohnungen und weitere 1.140 sind in der Entwicklung. Unterstützt von einem Team aus über 40 Fachleuten wächst die Entwicklungspipeline kontinuierlich weiter. Zu den Vorzeigeprojekten zählen Momento Berlin (Greenpark) und Momento Wien, die das Wohnen zur Miete der nächsten Generation repräsentieren. Mit Canvas Hamburg hat Greystar zudem kürzlich ein neues, flexibles Mietkonzept in der Hansestadt eingeführt.

Mit über zehn Jahren Erfahrung in Europa und einem verwalteten Vermögen von rund 19 Milliarden Euro verbindet Greystar lokale Expertise mit globaler Stärke. Das Unternehmen verwaltet weltweit über eine Million Apartments und Betten und ist ein verlässlicher Partner für institutionelle Investoren, Entwickler und Städte, die nachhaltige Lösungen für den Mietwohnungsmarkt in zwei der attraktivsten Wohnimmobilienmärkte Europas schaffen wollen.

**ENDE**

**Pressekontakt**

Elene Chikava  
Associate Director, Feldhoff & Cie.  
+49 (0) 159 012 203 98  
[ec@feldhoff-cie.de](mailto:ec@feldhoff-cie.de)

**Über Greystar**

Greystar ist ein führendes, vollständig integriertes globales Immobilienunternehmen mit umfassender Expertise in den Bereichen Immobilienmanagement, Investmentmanagement, Projektentwicklung und Baudienstleistungen für institutionelle Mietwohnimmobilien. Greystar hat seinen Hauptsitz in Charleston, South Carolina, und verwaltet und betreibt Immobilien im Wert von mehr als 300 Milliarden US-Dollar in rund 250 Märkten weltweit. Das Unternehmen ist mit Niederlassungen in Nordamerika, Europa, Südamerika und im asiatisch-pazifischen Raum vertreten. Greystar ist der größte Betreiber von Mietwohnungen in den Vereinigten Staaten, verwaltet weltweit mehr als 1.000.000 Wohneinheiten und verfügt über eine starke Investmentplattform für institutionelle Anleger mit einem verwalteten Vermögen von rund 78 Milliarden US-Dollar (AuM), davon über 35 Milliarden US-Dollar in Entwicklungsprojekten. Greystar wurde 1993 von Bob Faith mit dem Ziel gegründet, ein Anbieter erstklassiger Dienstleistungen im Bereich Mietwohnimmobilien zu werden. Weitere Informationen finden Sie unter: [greystar.com](http://greystar.com).