

Greystar beruft Michael Stapf zum Managing Director Development Germany & Austria

Frankfurt, 1. September 2026 – Greystar, ein weltweit tätiges Unternehmen für Investment, Entwicklung und Management von Mietwohnungen, beruft Michael Stapf zum Managing Director Development Germany & Austria. Der Immobilienentwickler verfügt über mehr als 25 Jahre Branchenerfahrung und verantwortet künftig die Entwicklungspipeline in beiden Ländern. Zu seinen Aufgaben gehören die Umsetzung laufender Projekte, die Entwicklung neuer Vorhaben und der Ausbau des Netzwerks mit lokalen Partnern.

Stapf kommt in einer wichtigen Wachstumsphase zu Greystar. In enger Zusammenarbeit mit den Investment- und Operations-Teams wird er neue Entwicklungsprojekte in Deutschland und Österreich vorantreiben und dafür sorgen, dass Betrieb und Vermietung von Anfang an in die Planung einfließen.

Mark Kuijpers, Senior Managing Director Central Europe, sagt: „Deutschland braucht dringend neue Mietwohnungen und bleibt für uns ein Markt, in den wir langfristig investieren wollen. Gemeinsam mit lokalen Partnern haben wir bereits zahlreiche Projekte auf den Weg gebracht. Nachdem wir das Fundraising für unseren jüngsten paneuropäischen Wohnimmobilienfonds erfolgreich abgeschlossen haben, können wir weiteres Kapital investieren und darauf aufbauen. Michael Stapf verfügt über langjährige Erfahrung in der Projektentwicklung und kennt den deutschen Markt sehr gut. Mit seiner Expertise wird er uns dabei unterstützen, neue Projekte zu identifizieren und unser Geschäft in Deutschland weiter auszubauen.“

Stapf bringt mehr als 25 Jahre Erfahrung in der Immobilienwirtschaft mit. Er wechselt von der LBBW Immobilien Development GmbH zu Greystar, wo er als Geschäftsführer die Weiterentwicklung des Projektportfolios mitverantwortete. Zuvor war er Chief Investment Officer und Geschäftsführer von International Campus und leitete dort Investment- und Entwicklungsaktivitäten in Deutschland, den Niederlanden, Österreich und Tschechien. In dieser Zeit wurden zahlreiche Ankäufe mit einem Investitionsvolumen von mehreren Tausend Wohnungen umgesetzt. Davor war Stapf 18 Jahre für Groß & Partner tätig, zuletzt als Mitglied der Geschäftsführung.

Michael Stapf, Managing Director Development Germany & Austria bei Greystar, erklärt: „Deutschland und Österreich brauchen mehr neuen Wohnraum. Gleichzeitig wird es immer anspruchsvoller, Projekte so zu planen, dass sie sich wirtschaftlich rechnen und erfolgreich realisieren lassen. An Greystar hat mich besonders überzeugt, dass wir langfristig investieren, selbst entwickeln und unsere Gebäude professionell betreiben. So können wir auch anspruchsvolle Projekte erfolgreich umsetzen. Gemeinsam mit unserem Team und unseren lokalen Partnern möchte ich die laufenden Projekte konsequent voranbringen und zugleich neue Standorte identifizieren, an denen wir weiteren dringend benötigten Mietwohnraum schaffen können.“

Greystar wächst in Deutschland derzeit noch vor allem, aber nicht ausschließlich, in Berlin. Gemeinsam mit lokalen Partnern entwickelt das Unternehmen dort mehrere große Wohnprojekte. Mit PRIMUS plant Greystar derzeit vier Projekte mit insgesamt rund 1.400 Wohnungen in Pankow, Charlottenburg, Kreuzberg und Prenzlauer Berg. In Berlin-Marzahn entwickelt Greystar gemeinsam mit Ten Brinke 428 Wohnungen. Mit Momento Berlin in Neukölln hat das Unternehmen zudem eines seiner bislang größten deutschen Wohnprojekte realisiert. Das Quartier bietet mit 14 Häusern verschiedene Wohnungstypen, professionellen Service und Gemeinschaftsflächen für die Bewohnerinnen und Bewohner.

ENDE

Pressekontakt:

Teresa Eichinger, Associate Director, Feldhoff & Cie.
+49 176 57 93 58 73 / te@feldhoff-cie.de

Über Greystar:

Greystar ist eine führende, vollständig integrierte globale Immobilienplattform mit Expertise in den Bereichen Property Management, Investment Management, Projektentwicklung und Bau von Mietwohnungen in institutioneller Qualität. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Charleston, South Carolina, verwaltet und betreibt Immobilien im Wert von über 350 Milliarden US-Dollar in mehr als 260 Märkten weltweit und ist mit Büros in Nordamerika, Europa, Südamerika und der Asien-Pazifik-Region vertreten. Greystar ist der größte Apartmentbetreiber in den Vereinigten Staaten und verwaltet weltweit mehr als eine Million Wohneinheiten. Über alle Geschäftsbereiche hinweg verfügt das Unternehmen über ein verwaltetes Vermögen von mehr als 79 Milliarden US-Dollar, darunter rund 34 Milliarden US-Dollar in der Projektentwicklung und über 36,5 Milliarden US-Dollar an regulierten Anlagevermögen. Gegründet wurde Greystar 1993 von Bob Faith mit dem Ziel, erstklassige Dienstleistungen im Bereich Mietwohnimmobilien anzubieten. Weitere Informationen finden Sie unter: greystar.com.