



5. Februar 2024

Pressemitteilung

Goldbeck Technical Solutions saniert Wohnanlage mit 224 Einheiten in Herne

Bielefeld/Herne. Die auf die Sanierung und Modernisierung von Gebäuden aller Assetklassen spezialisierte Goldbeck Technical Solutions GmbH – Teil der Dienstleistungssparte des europaweit tätigen Bau- und Immobilienunternehmens Goldbeck – wurde mit der Sanierung einer 224 Einheiten umfassenden Wohnanlage im nordrhein-westfälischen Herne beauftragt.

Um einen reibungslosen Projektablauf zu gewährleisten, haben die Goldbeck Technical Solutions den Gebäudekomplex in drei Bauabschnitte gegliedert. Bauabschnitt eins mit 120 Wohnungen, in dem die Arbeiten bereits Ende November 2023 gestartet sind, wird voraussichtlich im vierten Quartal 2024 fertiggestellt und wieder durch die Mieter bezogen werden können. Bauabschnitt zwei mit 52 Wohnungen folgt Anfang 2025, Bauabschnitt drei, ebenfalls mit 52 Wohnungen, soll Mitte 2025 abgeschlossen sein. Durch die Zugehörigkeit zum Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck profitieren die Goldbeck Technical Solutions bei diesem umfangreichen Projekt vom

umfassenden Know-how aus dem Neubau, deren Produktparte für Wohngebäude bereits über 1.000 Wohneinheiten neu errichtet hat.

„Wir arbeiten in enger Abstimmung mit der Stadt Herne, um den gesamten Gebäudekomplex attraktiv, lebenswert und marktfähig zu gestalten. Unser Ziel ist es, modernen und zugleich bezahlbaren Wohnraum zu schaffen, der so dringend benötigt wird. Die Menschen in Herne haben es verdient, dass in ihre Heimat investiert wird – und zwar nachhaltig“, sagt Patrick Möller, Geschäftsführer der Goldbeck Technical Solutions GmbH.

Herne liegt zwischen Bochum im Süden, Gelsenkirchen im Westen und Recklinghausen im Norden. Die zu sanierenden Wohnungen befinden sich im Stadtteil Wanne-Eickel im Westen der Stadt.

Über Goldbeck Technical Solutions

Die Goldbeck Technical Solutions GmbH ist mit ihren Refurbishment Services auf Mieterausbauten, komplexe technische Umbauten und Teilsanierungen von Bürogebäuden und Hallen spezialisiert. Die Fachleute analysieren das Potenzial der Bestandsflächen, liefern auf dieser Basis transparente Entscheidungsvorlagen und führen energetische, architektonische und funktionale Revitalisierungen durch. Rund 56 Mitarbeitende an 7 Standorten in ganz Deutschland haben bisher rund 16.000 Quadratmeter Innen-Um- und Ausbauten revitalisiert.

Die Goldbeck Technical Solutions sind Teil der Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich – vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs.

Weitere Informationen finden Sie unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/refurbishment-services/>