

**GOLDBECK GmbH**

Ummelner Straße 4-6  
33649 Bielefeld  
Tel.: +49 521 9488-1187

[presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)  
[www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)



**09. November 2021**

# Pressemitteilung

## **GOLDBECK gewinnt FM-Mandat für das MIZAL am Düsseldorfer Hafen**

Die GOLDBECK Facility Services übernehmen das Facility Management für den Office Campus MIZAL am Düsseldorfer Hafen. Auftraggeber ist der ebenfalls in der nordrhein-westfälischen Landeshauptstadt ansässige Projektentwickler CODIC.

Der Bürokomplex MIZAL mit bis zu elf Obergeschossen umfasst rund 37.000 m<sup>2</sup> Mietfläche. Ankermieter ist der Medienkonzern WPP plc aus London. GOLDBECK wurde sowohl mit dem technischen als auch infrastrukturellen Facility Management beauftragt. Dazu zählen u. a. jegliche für den Betrieb der Immobilie notwendigen Instandhaltungsleistungen an technischen Anlagen und der automatisierten Parkpaletten-Anlage als auch die Übernahme von infrastrukturellen Dienstleistungen, wie beispielweise Fassaden- und Grünflächenarbeiten.

Guido Knümann, Geschäftsführer CODIC Development GmbH, sagt: „GOLDBECK hat sich in unseren Augen als proaktiver Dienstleister kontinuierlich serviceorientiert und qualitätsbewusst weiterentwickelt. Vor diesem Hintergrund hat uns das außerordentlich engagierte und professionelle Team aus der Facility Services-Niederlassung Rhein-Ruhr unter der Führung von Peter Berghoff ein weiteres Mal überzeugt und deshalb auch für unser Landmark-Building, dem MIZAL-Campus an der Einfahrt zum Düsseldorfer Medienhafen, das Vertrauen für eine erfolgreiche Zusammenarbeit bei der Immobilienbewirtschaftung erhalten.“

GOLDBECK managt die ebenfalls von CODIC entwickelten Gewerbeimmobilien BÖ69 und W70 in Düsseldorf sowie das Bonnjour in Bonn teils seit fast 10 Jahren.

„Wir freuen uns, die erfolgreiche Zusammenarbeit mit CODIC um das neue Mandat ausweiten zu können und unsere Stärken bei der Betreuung dieser einzigartigen Büroimmobilie in Düsseldorf zeigen dürfen“, sagt Christian Ziemer, Geschäftsführer GOLDBECK Gebäudemanagement GmbH.

### **Über GOLDBECK Services**

Die GOLDBECK Services GmbH erbringt Immobiliendienstleistungen in den Bereichen Property Services, Facility Services, Parking Services und Refurbishment Services. Assetklassen übergreifend betreut, betreibt und revitalisiert das Unternehmen Bestandsimmobilien – vom Mieterumbau und -ausbau bis hin zu Teilsanierungen. Im Rahmen öffentlich-privater Partnerschaften bietet das Unternehmen zudem ein umfassendes Leistungspaket für die öffentliche Hand: Von der Strukturierung, über die Planung und Realisierung bis zum Immobilienbetrieb.

Rund 850 Mitarbeitende betreuen von mehr als 30 Standorten aus über 1.900 Wirtschaftsimmobilen. Die GOLDBECK Services GmbH

ist Partner für Investoren, Projektentwickler, die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, sowie öffentliche Auftraggeber. Sie ist Teil des Bau- und Immobilienunternehmens GOLDBECK. Mit dem Anspruch „building excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Gewerbeimmobilien in Europa und versteht Gebäude dabei als Produkte, die aus einer Hand ökonomisch, effizient und zuverlässig entwickelt werden.

Weitere Informationen unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/>

### **Ansprechpartner für die Presse**

Lucia Castillo Braun

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 14

60322 Frankfurt am Main

T: + 49 69 2648 677-247

E: [lcb@feldhoff-cie.de](mailto:lcb@feldhoff-cie.de)

[www.feldhoff.cie.de](http://www.feldhoff.cie.de)