

## **PRESSEINFORMATION**

### **GOLDBECK digitalisiert und betreibt Tiefgarage im EASTON HOUSE Berlin**

*Bielefeld/Berlin, 12. April 2021.* Die auf Parkraumbewirtschaftung spezialisierte GOLDBECK Parking Services GmbH (GPS) hat mit dem Investor, Asset Manager und Projektentwickler Art-Invest Real Estate einen langfristigen Pachtvertrag für das Management der Tiefgarage des EASTON HOUSE am Berliner Ostbahnhof abgeschlossen. Art-Invest Real Estate erwarb das Objekt im Jahr 2016 und führt seitdem tiefgreifende Sanierungs- und Aufwertungsmaßnahmen in nahezu allen Bereichen der insgesamt 45.000 m<sup>2</sup> umfassenden Immobilie durch.

Die dreigeschossige Tiefgarage des Büro- und Geschäftshauses verfügt über 410 Pkw-Stellplätze und wurde durch GOLDBECK mit einer digitalen, zukunftsweisenden Parkabfertigungstechnik ausgerüstet. Nutzer der GOLDBECK Parking Card, Flottenkarten sowie der Apps von PayByPhone und PARK NOW können so kontaktlos ein- und ausfahren sowie bezahlen. Darüber hinaus ermöglicht eine digitale Kennzeichenerkennung Dauer- und Kurzparkern eine erleichterte Ein- und Ausfahrt. Zur Förderung der E-Mobilität und einer nachhaltigen Zukunft bietet die Tiefgarage zukünftig auch zehn öffentlich zugängliche Ladestationen für Elektrofahrzeuge.

Jan-Philipp Bergfort, Leiter Vertrieb bei der GOLDBECK Parking Services GmbH, sagt: „Das EASTON HOUSE Berlin zeichnet sich durch eine hochmoderne Arbeitsumgebung sowie durch ein nachhaltiges und zukunftsweisendes Konzept aus. Wir sind sehr stolz, den Parkraum mit modernster Technik auszustatten, um den Nutzern damit ein innovatives Parkerlebnis zu ermöglichen.“

Der Gebäudekomplex befindet sich am Ostbahnhof in Berlin-Friedrichshain und bietet einen direkten Anschluss an den Nah- und Fernverkehr. Der Stadtbezirk Friedrichshain zeichnet sich durch ein Umfeld zwischen etablierten Großunternehmen und spannender Kreativszene aus. Die in der Kunstbranche international bekannte East-Side-Gallery liegt lediglich knapp zehn Gehminuten entfernt.

## **PRESSEINFORMATION**

### **Über Art-Invest Real Estate**

Art-Invest Real Estate ist ein langfristig orientierter Investor, Asset Manager und Projektentwickler von Immobilien in guten Lagen mit Wertschöpfungspotential. Der Fokus liegt auf den Metropolregionen in Deutschland, Österreich und Großbritannien. Art-Invest Real Estate verfolgt mit institutionellen Investoren, ausgewählten Joint-Venture-Partnern sowie mit eigenem Kapital eine "Manage to Core"-Anlagestrategie. Die Bandbreite der Investitionen reicht über das gesamte Rendite- und Risikospektrum in den Bereichen Büro, innerstädtischer Einzelhandel, Hotel, Wohnen und Rechenzentren. Insgesamt betreut Art-Invest Real Estate derzeit ein Immobilienvermögen von über 7 Mrd. Euro. Weitere Informationen unter [www.art-invest.de](http://www.art-invest.de).

### **Über die GOLDBECK Services GmbH**

Die in Bielefeld ansässige GOLDBECK Services GmbH – Teil der GOLDBECK Unternehmensgruppe – ist spezialisiert auf Dienstleistungen rund um die Immobilie in den Bereichen Property- und Facility Management sowie Parking Services. Ergänzt wird die Angebotspalette durch Refurbishment-Leistungen. Von deutschlandweit über 30 Standorten aus verwaltet, bewirtschaftet, betreibt und optimiert das Unternehmen unterschiedliche Immobilienklassen und -typen. GOLDBECK ist dabei sowohl Partner für den Mittelstand und die öffentliche Hand als auch für Großunternehmen und Investoren. Weitere Informationen finden Sie unter [www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/](http://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/)

Die GOLDBECK Parking Services GmbH – Teil der GOLDBECK Services GmbH – bietet mit 155 Parkobjekten und ca. 80.000 Stellplätzen ein flächendeckendes Netz von Parkstätten in Deutschland und Österreich. Weitere Informationen finden Sie unter und [www.goldbeck-parking.de/](http://www.goldbeck-parking.de/)

### **Ansprechpartner für die Presse**

Sven Klimek

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 14

60322 Frankfurt am Main

T: + 49 (0) 69 2648 677 -235

E: [sk@feldhoff-cie.de](mailto:sk@feldhoff-cie.de)

[www.feldhoff-cie.de](http://www.feldhoff-cie.de)



## PRESSEINFORMATION

### **GOLDBECK Pressesprecher**

Jan Majer-Leonhard

Ummelner Straße 4-6

33649 Bielefeld

T: +49 521 9488-1187

E: [presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)

[www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/](http://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/)