

Pressemitteilung

GARBE Capital & Strategy expandiert in den Nahen Osten und ernennt Naseer Aka zum Managing Director des neuen Standorts in Dubai

Hamburg / Dubai, 5. November 2025 – GARBE, eines der führenden privaten Immobilienunternehmen in Deutschland und Europa, stärkt seine globale Präsenz mit der Eröffnung einer neuen Niederlassung in Dubai. Es ist der zweite außereuropäische Standort des Unternehmens nach Singapur. Dieser Schritt unterstreicht GARBEs Strategie, in wichtigen globalen Wachstumsmärkten präsent zu sein und eine Brücke zwischen europäischen und lokalen Investoren zu schlagen.

Um die Expansion voranzutreiben, wurde Naseer Aka zum Geschäftsführer des Standorts von GARBE Capital & Strategy in Dubai ernannt. Sitz des Standorts ist das Dubai International Financial Centre (DIFC). Aka wird für die Geschäftsentwicklung von GARBE in der gesamten Region des Golf-Kooperationsrats (GCC) verantwortlich sein. Schwerpunkt der Aktivitäten liegt auf den Vereinigten Arabischen Emiraten (VAE) und dem Königreich Saudi-Arabien (KSA).

Ein strategischer Schritt für das internationale Wachstum von GARBE Capital & Strategy

Der Standort in Dubai ist nach der Eröffnung des Büros in Singapur im September 2024 der erste Standort von GARBE Capital & Strategy im Nahen Osten. Beide Standorte stärken den Aufbau der global vernetzten Plattform, die europäische Investmentkompetenz mit regionalem Marktzugang in Asien und den Golfstaaten verbindet. In seiner neuen Funktion wird Naseer Aka die Entwicklung der Nahost-Plattform von GARBE Capital & Strategy leiten und sich dabei auf den Aufbau strategischer Partnerschaften mit führenden regionalen Institutionen, Staatsfonds und Family Offices konzentrieren. Zur Stärkung der europäischen Pipeline von GARBE steht hierbei die Beschaffung von institutionellem Kapital aus den GCC-Staaten im Vordergrund. Zudem wird er Investoren maßgeschneiderte Fonds- und Mandatslösungen über das gesamte Spektrum der Immobilienrisikoklassen anbieten.

Christopher Garbe, geschäftsführender Gesellschafter bei GARBE, kommentiert: „Die Eröffnung unseres Standorts in Dubai ist ein wichtiger Meilenstein in der globalen Expansion von GARBE. Der Nahe Osten ist ein dynamischer und zunehmend anspruchsvoller Investitionsmarkt. Wir sind zuversichtlich, dass unser integrierter Ansatz und unsere Erfolgsbilanz unter der Führung von Naseer bei regionalen Investoren und Partnern großen Anklang finden werden.“

Naseer Aka, Geschäftsführer bei GARBE Capital & Strategy Middle East, fügt hinzu: „Ich freue mich sehr, ein Teil der GARBE Capital & Strategy-Familie zu werden und bei ihrem nächsten Wachstumskapitel im Nahen Osten mitzuwirken. GARBE Capital & Strategy verbindet eine diversifizierte, unternehmerische Plattform mit zukunftsweisender Führung. Die Möglichkeit, ein neues Geschäft in einem Markt aufzubauen, den ich gut kenne und der ein immenses Potenzial bietet, ist wirklich spannend.“

Erfahrene Führungskraft mit fundierter regionaler Expertise

Mit mehr als 30 Jahren Erfahrung im Finanzdienstleistungsbereich, die letzten 15 Jahre davon mit einem Schwerpunkt auf Immobilien als Anlageklasse, bringt Naseer Aka umfangreiches regionales Wissen und ein starkes internationales Netzwerk mit. Er lebt seit 18 Jahren in Dubai und hat dort Transaktionen im Wert von über 6 Milliarden Euro durch Entwicklung, Finanzierung und Akquisitionen durchgeführt.

Bevor er zu GARBE Capital & Strategy kam, hatte Naseer leitende Positionen bei führenden Investmentbanken in Europa inne und gründete 2020 seine eigene Immobilieninvestmentgesellschaft – ein Unternehmen, in das GARBE Capital & Strategy frühzeitig investierte und später vollständig übernahm. Nachdem er fast ein Jahrzehnt lang eng mit GARBE Capital & Strategy zusammengearbeitet hat, tritt er nun in das Unternehmen ein, um dessen nächste Phase der globalen Expansion voranzutreiben.

Über GARBE:

GARBE wurde 1965 in Hamburg gegründet und hat sich seitdem zu einem führenden Immobilienunternehmen im europäischen Raum mit rund 600 Mitarbeitenden an 21 Standorten in 14 Ländern und einem Gesamtvolumen von mehr als 15 Mrd. EUR Assets under Management entwickelt.

Mit der Unternehmensstrategie „Sheds, Beds & Infrastructure“ verfolgt GARBE in drei unabhängig geführten Holdinggesellschaften einen 360-Grad-Ansatz als Developer, Asset Manager und Investor. Somit wird Assetklassenübergreifend die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilie abgedeckt. Ein weiterer integraler Bestandteil der Geschäftstätigkeit ist der Fokus auf die Notwendigkeiten und Herausforderungen der Dekarbonisierung der Immobilienwirtschaft durch die Einbindung der Themenfelder Produktion erneuerbarer Energien, Energy Storage und Energy Transition.

GARBE fühlt sich einem sowohl ökologisch als auch ökonomisch nachhaltigen und gesellschaftlich verantwortlichem Unternehmertum verpflichtet und führt seine Geschäfte deshalb unter dem Leitprinzip von „Sustainonomics“ – der konsequenten Verzahnung von Ökologie und Ökonomie.

Mehr erfahren Sie unter: www.garbe.de

Über GARBE Capital & Strategy:

GARBE Capital & Strategy ist die strategische Beratungseinheit innerhalb des GARBE-Unternehmensverbunds und unterstützt die operativen Geschäftsbereiche gezielt beim Ausbau ihrer Geschäftstätigkeiten.

Mit umfassendem Know-how und langjähriger Expertise im Bereich Institutional Capital bildet GARBE Capital & Strategy die Brücke zwischen Kapitalmarkt und Immobilienbranche.

Bei komplexen Transaktionen und besonderen Situationen – etwa bei M&A-Projekten – übernimmt die Einheit die strategische Führung und sorgt für eine effiziente Umsetzung. Als verlässlicher Partner für Investoren und Unternehmen entwickelt GARBE Capital & Strategy maßgeschneiderte Lösungen für nachhaltiges Wachstum und langfristigen Erfolg.

Medienkontakt:

Sabine Bernstein
Executive Director, Feldhoff & Cie. GmbH
M: +49 152 219 033 48
E: sb@feldhoff-cie.de