FIDCAP MÜNCHEN EST. 2012
www.FidCap.com

M YARD M-YARD.DE

M QUARTIER M-YARD.DE

Pressemitteilung

FidCap Gruppe München vermietet ca. 1.000 m² Bürofläche im M-Yard an die zvoove Group GmbH

München, 21. August 2025 – Die **FidCap Gruppe München** (est. 2012) gibt den erfolgreichen Abschluss eines weiteren Mietvertrags im renommierten M-Yard des M-Quartier München bekannt. Die **zvoove Group GmbH**, führender Anbieter von Software- und KI-Lösungen für die Zeitarbeits-, Sicherheits- und Reinigungsbranche in Europa, sichert sich ca. 1.000 m² Bürofläche in einem der nachhaltigsten und innovativsten Bürogebäude Münchens. Mit ihrer Plattform digitalisiert und automatisiert zvoove zentrale Geschäftsprozesse – für mehr Effizienz, Compliance und Wachstum im operativen Alltag. FidCap begleitete zvoove bei der Mieterplanung und Vertragsverhandlung und wird zukünftig als Eigentümer, Asset-, Property- und Facility-Manager weiterhin umfassender Ansprechpartner bleiben.

Das M-Yard besticht durch seine herausragende Architektur, zukunftsweisende Technik und seine exzellente Lage direkt am U-Bahn-Eingang (Aidenbachstraße) sowie durch die Nähe zur S-Bahn-Station (Siemenswerke). In weniger als 10 Minuten sind mit den Verbindungen U3 bzw. S7 die Altstadt bzw. der Hauptbahnhof zu erreichen. Die umfassende Infrastruktur im M-Quartier und in der Umgebung sowie die fußläufige Nähe zur Isar machen den Standort zusätzlich attraktiv.

Zu den besonderen Qualitäten des M-Yard zählen höchste Zertifizierungsstandards und renommierte Auszeichnungen wie LEED Platin, WiredScore Platin und SmartScore Platin sowie der German Design Award und der Architecture Award. Die Mieter genießen u. a. von einer großen und intensiv begrünten Mieterdachterrasse Panoramablicke auf die Alpen und die Münchner Altstadt, modernste Gebäudetechnik bei gleichzeitig minimalen Nebenkosten sowie einen großzügigen und ebenfalls intensiv begrünten Innenhof.

Michael A. Gerlich, Gründer und Inhaber der FidCap Gruppe München, hebt hervor: „Die Anmietung der zvoove Group unterstreicht die Attraktivität des M-Yard. An einem der besten Standorte in München bieten wir mit unseren Projekten modernste und nachhaltigste Büroflächen – und das zu einem herausragenden Preis-Leistungs-Verhältnis."

Über die FidCap Gruppe München (est. 2012)
FidCap realisiert seit 2012 als Eigentümer, Bauherr, Entwickler und Generalübernehmer maximal nachhaltige und energieeffiziente sowie lebendige und gemischte Stadtquartiere in München, die den Menschen und die Natur in den Mittelpunkt stellen. Das Unternehmen realisierte in den letzten Jahren über ca. 120.000 m² gewerbliche Mietflächen in München, realisiert aktuell weitere ca. 120.000+ m² und entwickelt weitere ca. 120.000+ m². Der verwaltete Eigenbestand beträgt ca. 120.000 m².

Für Rückfragen: FidCap Gruppe München (est. 2012)
www.M-Quartier.de bzw. www.M-Yard.de
M-Yard@FidCap.com
Telefon: 089/642499-700