

Pressemitteilung

Erster Mieter im TOWNUS: BCA AG bezieht Büroflächen

Frankfurt/Oberursel 12. Dezember 2023 - Die BCA AG, einer der führenden Maklerpools Deutschlands, hat heute ihre neuen Büroräume im TOWNUS an der Frankfurter Landstraße 66 bezogen. Mit rund 1.800 Quadratmetern Bürofläche und Platz für 120 Mitarbeitende markiert dieser Schritt einen wichtigen Meilenstein für die BCA. Die Büroimmobilie wurde von dem bundesweit tätigen Projektentwickler benchmark. REAL Estate (benchmark.) realisiert.

Das TOWNUS bietet insgesamt 13.000 Quadratmeter Mietfläche und hat sich bereits als attraktiver Standort für Unternehmen etabliert. Neben der BCA AG haben auch das Land Hessen und FITSEVENELEVEN langfristige Mietverträge abgeschlossen. Damit ist das Gebäude weit vor Fertigstellung schon zu fast 70 Prozent vermietet. DAS TOWNUS verfügt über eine hervorragende digitale Infrastruktur, was durch die WiredScore-Zertifizierung unterstrichen wird.

Zu den Annehmlichkeiten des TOWNUS zählen ein Parkdeck mit 269 Stellplätzen, 24 Stellplätze in der hauseigenen Tiefgarage sowie 15 Außenstellplätze. Ein weiteres Highlight ist die hervorragende Verkehrsanbindung: Über die Frankfurter Landstraße besteht eine direkte Verbindung in die Innenstadt von Frankfurt am Main und zur Autobahn A661. Die U-Bahn-Haltestelle Oberursel-Bommersheim direkt vor dem Gelände sowie der nahe gelegene S- und Regionalbahnhof Oberursel garantieren eine schnelle und bequeme Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Rolf Schünemann, Vorstandsvorsitzender der BCA AG, sagt: „Unsere neue Zentrale in Oberursel! Das TOWNUS bietet uns und unseren Mitarbeitenden ein modernes, lichtdurchflutetes Arbeitsumfeld, dem all unsere Kolleginnen und Kollegen produktiv und kreativ arbeiten können.“



„Wir freuen uns sehr, mit der BCA AG den ersten Mieter in unserem Bürogebäude begrüßen zu dürfen“, sagt Georg Zehrer, Projektleiter bei benchmark. Und Götz U. Hufenbach, geschäftsführender Gesellschafter von benchmark., ergänzt: „Mit seiner idealen Lage vor den Toren Frankfurts und dem Vordertaunus, ist das TOWNUS bestens angebunden und bietet unseren Mietern ideale Voraussetzungen für modernes Arbeiten.“

Über benchmark. REAL Estate:

benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet das Unternehmen mit Standorten in Frankfurt am Main, Duisburg, Berlin und Monheim bundesweit seine Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. benchmark entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an Nutzer sowie die Käufer. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine fast 60-jährige Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück. www.benchmarkgroup.de

Presse-Ansprechpartner

Tom Zeller

Feldhoff & Cie GmbH

E: tz@feldhoff-cie.de

M: + 49 176 10 43 00 63