

PRESSEMITTEILUNG

Edemissen: RATISBONA Handelsimmobilien feiert die Eröffnung des neuen NETTO-Marktes in RATISBONA.ECO.BAUWEISE

Regensburg, 29. November 2023 – Der Projektentwickler RATISBONA Handelsimmobilien hat den Bau eines nachhaltigen NETTO-Marktes in Edemissen-Wipshausen, erfolgreich realisiert. Das Objekt in der Braunschweiger Straße 41 ist in der besonders nachhaltigen RATISBONA.ECO.BAUWEISE gebaut worden.

Mit einer Brutto-Grundfläche von etwa 1.290 m² und einer Mietfläche von rund 1.160 m², umfasst es neben dem Hauptgeschäft auch einen um die 65 m² großen Backshop. Auf einer Verkaufsfläche von ca. 800 m² bietet der neue NETTO den Kundinnen und Kunden ab sofort eine umfangreiche Produktpalette.

Das Bauprojekt, mit dem im März 2023 begonnen wurde, zeichnet sich durch nachhaltige Aspekte wie eine Holzbauweise und den Verzicht auf fossile Brennstoffe aus. Rund 45 % des ca. 7.810 m² großen Grundstücks wurden begrünt, um die lokale Flora und Fauna zu unterstützen und den Boden zu schonen. Eine abwechslungsreiche Bepflanzung mit Bäumen, Sträuchern und Zierpflanzen rundet das ökologische Konzept ab. Durch die innovative Konzeption der Regenwasserversickerung wird das Wasser vor Ort genutzt.

Andreas Bühnemann, kaufmännischer Projektentwickler bei RATISBONA Handelsimmobilien, kommentiert: „Die Eröffnung des NETTO-Marktes in Edemissen-Wipshausen ist für uns ein wichtiger Schritt. Wir haben mit diesem Projekt erneut unser Engagement für nachhaltige Bauweisen und die Integration umweltfreundlicher Technologien wie Photovoltaikanlagen und E-Ladepunkte unter Beweis gestellt.“

Hallvor Grumpelt, Bauleiter bei RATISBONA Handelsimmobilien, ergänzt: „Die Berücksichtigung ökologischer Aspekte, insbesondere in Bezug auf Wassermanagement und Bodenversiegelung, war ein wesentlicher Faktor bei der Planung dieses Marktes gewesen. Wir sind stolz darauf, einen Markt geschaffen zu haben, der sowohl funktional als auch ökologisch nachhaltig ist.“

Über RATISBONA Handelsimmobilien

Als inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Regensburg hat RATISBONA seit der Firmengründung 1987 bereits mehr als 1.200 Märkte realisiert. Mit ihrem Branchen-Knowhow und ihrer umfassenden Handelsimmobilien-Expertise ist das Unternehmen seit 35 Jahren an fünf Standorten im deutschen und internationalen Einzelhandelsbereich aktiv vertreten. Mit einem Team aus über 140 ökologischen Überzeugungstätern in Deutschland, Spanien und Portugal, setzt sich das Unternehmen für die Bauwende in der Immobilienwirtschaft ein. Umwelt- und Klimaschutz sowie das Cradle to Cradle Designkonzept sind im Unternehmensleitbild fest verankert. Mit einer von Grund auf ehrlichen Haltung und einer gelebten Konsequenz in der Umsetzung schafft der Ökobau Pionier greifbare Referenzen für gelingende Transformation. Erklärtes Ziel ist es, attraktive Märkte durch das C2C-Designkonzept in Verbindung mit Baukultur zu gestalten und so Nachhaltigkeit und Qualität zum neuen Standard zu etablieren. Am Ende stehen klimapositive, kreislauffähige und städtebaulich wertvolle Gebäude. Dabei kooperiert RATISBONA mit namhaften Ketten wie Netto, Rewe, Edeka, Aldi, Lidl oder Penny. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer. (Stand: Oktober 2023).

Pressekontakt

Unternehmenskommunikation
RATISBONA Handelsimmobilien
Kumpfmühler Str. 5
93047 Regensburg
T +49 (941) 69840-0
presse@ratisbona.com
www.ratisbona.com