



Pressemitteilung

CTP gewinnt Dietzel Hydraulik als Mieter für Logistikimmobilie im thüringischen Löbichau

Düsseldorf, 30. November 2022 – Die CTP Group, der nach Mietfläche größte Bestandhalter, Entwickler und Manager von Logistik- und Industrieimmobilien in Kontinentaleuropa, hat 7.534 m² verfügbare Logistikfläche auf einem 17.891 m² Grundstück in Löbichau an die Dietzel Hydraulik GmbH vermietet. Der führende Systemlieferant für hydraulische Leitungstechnik hat einen mittelfristigen Mietvertrag für das Objekt in der Leedenstraße 3 unterzeichnet. Der Hauptfirmensitz der Dietzel Hydraulik liegt in direkter Nachbarschaft in der Leedenstraße 10.

Die deutsche Tochtergesellschaft der CTP Group, CTP Germany, hat die Logistikimmobilie im März 2020 erworben, als das Unternehmen noch unter dem Namen Deutsche Industrie REIT-AG tätig war. Das 1950 errichtete Objekt wurde zuletzt 2017 vollumfänglich saniert. Die Gesamtfläche setzt sich aus Lager-, Büro- und Außenfläche inklusive Pkw-Stellplätzen zusammen. Der Standort ist über die Autobahnen B7 und E40 an das überregionale Straßennetz angebunden.

Fabian Kempchen, Regional Development Director East bei CTP Germany, sagt: „Wir freuen uns, dass wir Dietzel Hydraulik eine passende Logistikimmobilie in direkter Nachbarschaft zum Firmensitz ermöglichen können. Der Standort Löbichau liegt strategisch günstig und zeichnet sich durch seine Nähe zu Leipzig, Chemnitz sowie zur tschechischen Grenze aus.“

CTP Group

CTP ist der nach Gesamtmietfläche größte börsennotierte Bestandhalter, Entwickler und Manager von Logistik- und Industrieimmobilien in Kontinentaleuropa. Das Portfolio des Unternehmens umfasst einen Bestand von über 9,5 Mio. m² Fläche in zehn Ländern. CTP ist der einzige Entwickler in Zentral- und Osteuropa, dessen gesamtes Portfolio BREEAM-zertifiziert ist und der seit 2021 kohlenstoffneutral operiert. Damit unterstreicht das Unternehmen seine Verpflichtung, nachhaltig zu wirtschaften.

Mit der erfolgreich abgeschlossenen Übernahme der ehemaligen Deutsche Industrie REIT-AG ist CTP im Februar 2022 in den deutschen Markt eingetreten. Das Portfolio der CTP Germany umfasst eine Mietfläche von rund 1,6 Mio. m² verteilt auf rund 90 Immobilien in den relevanten deutschen Märkten.

Mit dem Markteintritt in Deutschland kann CTP bestehenden und neuen Kunden in zehn Märkten, vom Schwarzen Meer bis zur Nordsee, Zugang zu ihrem transeuropäischen Lieferkettennetz bieten.

Weitere Informationen: www.ctp.eu



Pressemitteilung

Pressekontakt:

Feldhoff & Cie. GmbH

Daniel Gabel

T: +49 (0) 69 2648 677 - 18

E: dg@feldhoff-cie.de