

Pressemitteilung

CONREN erweitert sein spanisches Logistikportfolio in Katalonien

Barcelona/Madrid, 18. Dezember 2025 – Der Immobilieninvestor CONREN Land und die Brüder Hugas realisieren gemeinsam mit ihrer spanischen Immobilieninvestment- und Projektentwicklungsgesellschaft Conren Tramway auf einem rund 80.740 m² großen Grundstück in Sils (Katalonien) einen modernen Logistikpark der Klasse A. Das Projekt umfasst zwei unabhängige Lagerhallen mit einer Gesamtfläche von etwa 58.340 m². Der Baubeginn ist für die erste Jahreshälfte 2026 geplant.

Das Grundstück liegt direkt an der Autobahn AP-7, einem der wichtigsten Logistikkorridore im Mittelmeerraum. Die beiden Hallen verfügen jeweils über eine Fläche von ca. 29.170 m² und eine lichte Höhe von mindestens 10,5 Metern. Insgesamt 66 Laderampen, ein 50 Meter langen Lkw-Hof sowie Umgehungsstraßen bieten ideale Voraussetzungen für flexible Logistik- und Industrieprozesse.

Bei dem Projekt in der Provinz Girona steht Nachhaltigkeit im Fokus der Entwicklung: Jedes Gebäude wird mit einer 291-kWp-Photovoltaikanlage, LED-Beleuchtung, fortschrittlichen Klima- und Verbrauchsmanagementsystemen sowie Carsharing-Plätzen und Ladestationen für Elektrofahrzeuge ausgestattet. Das Projekt strebt die BREEAM Outstanding Zertifizierung an.

Das Projekt in Sils ergänzt das Portfolio der beiden bereits laufenden Entwicklungen des Joint Ventures in Alcalá de Henares (Madrid) und Loriguilla (Valencia), die voraussichtlich 2026 fertiggestellt werden.

Über die CONREN Land AG

Das Investmentunternehmen CONREN Land AG investiert in den wirtschaftsstarken Regionen Deutschlands sowie in den Metropolen Spaniens und London. Dabei deckt CONREN Land die Leistungsbereiche Investment Management, Development, Fonds- und Portfoliomanagement, Asset Management und Property Management ab.

Ansprechpartner für die Presse bei CONREN Land

Carina Hanz

Mobil: +49 (172) 5759210

E-Mail: carina.hanz@conrenland.com