

Colliers vermittelt rund 11.000 Quadratmeter Logistikfläche an die Novatrans GmbH in Köln

Köln, 19. August 2026 – Die Novatrans GmbH hat die vollständig verfügbare Logistikimmobilie in der Industriestraße 16 in Köln angemietet. Das auf E-Commerce spezialisierte Unternehmen sichert sich damit rund 11.081 Quadratmeter Lager-, Nutz- und Nebenflächen und stärkt seine Präsenz im Kölner Norden. Eigentümer der Immobilie ist die Bauer Property GmbH & Co. KG, ein auf die Entwicklung und Bestandshaltung von Immobilien spezialisiertes Unternehmen. Colliers war im Rahmen eines Alleinvermietungsauftrags vermittelnd bei der Transaktion tätig.

Die Liegenschaft im Stadtteil Köln-Niehl bietet moderne Logistikflächen und schafft die Voraussetzung für die weitere Expansion von Novatrans. Mit der Anmietung setzt das Unternehmen auf einen etablierten Logistikstandort mit guter infrastruktureller Anbindung und langfristigen Entwicklungsperspektiven.

Die erfolgreiche Vermietung unterstreicht die weiterhin hohe Nachfrage nach modernen Logistikflächen in urbanen Lagen und die Bedeutung des Wirtschaftsstandorts Köln für Unternehmen aus den Bereichen Handel, E-Commerce und Distribution.

„Mit der Anmietung der Flächen in Köln-Niehl schafft Novatrans die Basis für weiteres Wachstum und eine effiziente Abwicklung seiner Logistikprozesse. Die Transaktion zeigt, dass moderne Logistikimmobilien in strategisch gut angebundenen Lagen unverändert stark nachgefragt werden“, sagt **Martin Kubitza**, Head of Industrial & Logistics in NRW bei Colliers.

Medienkontakt:
Feldhoff & Cie. GmbH
Gabriele Stegers
T: +49 160 69 79 54 9
E: gs@feldhoff-cie.de



Weitere Informationen zur Colliers International Deutschland GmbH:

Die Immobilienberater:innen von Colliers sind an den Standorten in Berlin, Dresden, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Nürnberg und Stuttgart vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Beratung zu An- und Verkauf sowie Vermietung von Gewerbeimmobilien der Assetklassen Büro, Einzelhandel, Hotel, Industrie & Logistik, zum An- und Verkauf von Grundstücken, zum An- und Verkauf von Wohnimmobilien in Form von Wohn- und Geschäftshäusern und Residential Capital Markets ebenso wie zum An- und Verkauf von Land- und Forstimmobilien. Der Bereich Occupier Services bietet die strategische Beratung von Unternehmen in allen Immobilienfragen. Hinzu kommen Serviceleistungen wie Immobilienbewertung und Finanzierungsberatung. Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (NASDAQ, TSX: CIGI) mit rund 28.000 Expert:innen in 70 Ländern tätig. Mehr hier: www.colliers.de