

FOR IMMEDIATE RELEASE

Kontakt:

Marie-Noelle Sbresny
+49 (0) 69 26 48 677 236
ms@feldhoff-cie.de

CBRE Investment Management ernennt Marius Schöner zum Leiter des Bereiches Wohnimmobilien in Europa

Country Head Germany verantwortet die gesamte Wohnimmobiliensparte in der Region EMEA

Frankfurt – 10. März 2022 – CBRE Investment Management hat Marius Schöner zum Leiter der EMEA Residential Operator Division ernannt. Er ist damit ab sofort in der gesamten Region EMEA für die Umsetzung der Investmentstrategien im Wohnungssektor verantwortlich. Als Country Manager Germany leitet er außerdem weiterhin das Deutschlandgeschäftes von CBRE Investment Management.

In seiner neuen Rolle berichten alle Asset Manager im Bereich Wohnimmobilien in der Region EMEA an Schöner. Außerdem wird er maßgeblichen Einfluss auf die Entwicklung der Investment-Strategien für Wohnungsinvestments nehmen. Die neu geschaffene Position ist Teil der Entwicklung von CBRE Investment Management hin zu einem stärker sektorbezogenen operativen Ansatz. Dazu gehört auch eine neue Struktur, mit der die Geschäftsbereiche in die vier Sektoren Büro, Einzelhandel, Logistik und Wohnen gegliedert werden.

Rik Eertink, President – EMEA Real Estate Division bei CBRE Investment Management, sagt: “In den letzten sieben Jahren hat Marius Schöner maßgeblich zum Erfolg von CBRE Investment Management beigetragen und unsere Expansion in Deutschland und Österreich vorangetrieben. Er wird eine Bereicherung für den von ihm verantworteten Bereich sein, den er aus Deutschland heraus und damit vom größten und gleichzeitig einem der attraktivsten europäischen Wohnungsmärkte aus leiten wird. Das deutsche Team hat in den letzten Jahren mehrere wegweisende Wohninvestments getätigt. Ich freue mich darauf, gemeinsam mit Marius Schöner unsere Wohnimmobilienplattform in Europa auszubauen.“

Marius Schöner (51) verfügt über mehr als 26 Jahre Erfahrung in der Immobilienbranche. Seit 2014 leitet er die Geschäfte von CBRE Investment Management in Deutschland und Österreich. In diesem Zeitraum vervierfachte sich das von CBRE Investment Management verwaltete Vermögen in diesen beiden Ländern von 900 Millionen auf 4 Milliarden Euro. Zuvor war Schöner bereits in paneuropäischen Führungspositionen bei Deka Immobilien, Morgan Stanley, Macquarie Global Property Advisors und BlackRock tätig.

CBRE Investment Management managt derzeit 204 Wohnimmobilien in sieben europäischen Ländern mit einem Wert von rund 5,3 Milliarden Euro. Jüngster Neuzugang im Wohnungsportfolio ist das Südkreuz Quartier mit 664 Einheiten im begehrten Berliner Stadtteil Schöneberg. Und das Portfolio wird weiter wachsen, unter anderem mit Investitionsstrategien wie dem kürzlich aufgelegten CBRE European Residential Impact Fund (ERIF). ERIF, ein offener Fonds für institutionelle Anleger, konzentriert sich auf Investitionen in bezahlbaren, nachhaltigen und hochwertigen Wohnraum in 15

europäischen Zielstädten. Der Fonds hat aktuell 800 Millionen Euro Investmentkapazität und ein Zielvolumen von mehr als 3 Milliarden Euro.

About CBRE Investment Management

CBRE Investment Management is a leading global real assets investment management firm with \$141.9 billion in assets under management* as of December 31, 2021, operating in more than 30 offices and 20 countries around the world. Through its investor-operator culture, the firm seeks to deliver sustainable investment solutions across real assets categories, geographies, risk profiles and execution formats so that its clients, people and communities thrive.

CBRE Investment Management is an independently operated affiliate of CBRE Group, Inc. (NYSE:CBRE), the world's largest commercial real estate services and investment firm (based on 2021 revenue). CBRE has more than 105,000 employees (excluding Turner & Townsend employees) serving clients in more than 100 countries. CBRE Investment Management harnesses CBRE's data and market insights, investment sourcing and other resources for the benefit of its clients. For more information, please visit www.cbreim.com.

*Assets under management (AUM) refers to the fair market value of real assets-related investments with respect to which CBRE Investment Management provides, on a global basis, oversight, investment management services and other advice and which generally consist of investments in real assets; equity in funds and joint ventures; securities portfolios; operating companies and real assets-related loans. This AUM is intended principally to reflect the extent of CBRE Investment Management's presence in the global real assets market, and its calculation of AUM may differ from the calculations of other asset managers and from its calculation of regulatory assets under management for purposes of certain regulatory filings.