

PRESSEMITTEILUNG

Carré Mobility startet E-Carsharing im Berliner Wohnprojekt Smyles

Drei Elektrofahrzeuge exklusiv für die Mieter – bereits 53 registrierte Nutzer seit dem Start im August

Berlin, 30. September 2026 – Carré Mobility hat im Berliner Wohnprojekt Smyles am Innsbrucker Platz ein neues Carsharing-Angebot in Betrieb genommen. Seit August stehen den privaten und gewerblichen Mietern der Immobilie drei Elektrofahrzeuge zur Verfügung: zwei VW ID.3 sowie erstmals in der Flotte von Carré Mobility ein VW ID. Buzz mit sieben Sitzplätzen. Das Wohnprojekt Smyles ist Teil der Friedenauer Höhe und wurde von einem namhaften Projektentwickler umgesetzt. Die STRATEGIS AG verantwortet Vertrieb und Verwaltung.

Das Angebot wird bereits in den ersten Wochen gut angenommen: 53 Nutzer haben sich bislang für das Carsharing registriert und erfolgreich verifiziert. Damit hat sich bereits rund jeder zehnte Mieter für die Nutzung des Angebots registriert. Seit dem Start wurden 41 Buchungen abgeschlossen.

„Die ersten Nutzungszahlen zeigen, dass ein direkt an der Immobilie verfügbares Mobilitätsangebot auf Interesse bei den Mietern stößt. Besonders häufig wird uns zurückgespielt, wie komfortabel die Kombination aus festem Stellplatz und flexibler Buchung ist. Man weiß, wo das Fahrzeug steht, kann es im Voraus reservieren und beispielsweise auch für einen Wochenendausflug nutzen“, sagt Franziska Weiser, CEO von Carré Mobility.

Die Fahrzeuge sind fest am Objekt stationiert und ausschließlich für die privaten und gewerblichen Mieter des Smyles zugänglich. Registrierung, Verifizierung und Buchung erfolgen vollständig digital über die Carré-Mobility-App für iOS und Android.

Die Nutzung kostet abhängig vom gewählten Tarif ab 0,25 Euro pro Minute während der aktiven Fahrt und ab 0,12 Euro pro Minute bei passiver Nutzung. Eine 24-Stunden-Buchung ist ab 75 Euro möglich; eine Kilometerbegrenzung gibt es dabei nicht.

Mobilität als zusätzlicher Mieterservice

Mit dem Carsharing ergänzt das Smyles seine bestehenden Serviceangebote für die Mieter. Neben verschiedenen Nutzungen im Objekt, darunter Gastronomie, ein Pilates-Studio und Paketboxen, erweitert das Mobilitätsangebot das Servicekonzept um einen weiteren Baustein.

Auch aus Vermietungssicht spielt das zusätzliche Mobilitätsangebot eine wichtige Rolle. „In der Vermietung merken wir, dass Zusatzangebote rund um das Wohnen zunehmend an Bedeutung gewinnen. Ein Fahrzeug direkt am Objekt buchen zu können, ohne selbst eines besitzen zu müssen, ist ein sehr konkreter Mehrwert. Das Carsharing ergänzt deshalb das Serviceangebot im Smyles sehr gut“, sagt Stefan Prill, Prokurist und Leiter Vermietung bei STRATEGIS AG.

Carré Mobility übernimmt dabei den gesamten Betrieb des Angebots. Zum Leistungspaket gehören bereits vor Inbetriebnahme unter anderem Fahrzeugaufbereitung, Folierung und der Einbau der

Telematik. Im laufenden Betrieb verantwortet das Unternehmen unter anderem Buchung und Abrechnung, Versicherung, Wartung, Reinigung sowie den Kundenservice.

„Für Immobilienunternehmen soll Shared Mobility möglichst unkompliziert sein. Unser Anspruch ist deshalb, nicht nur Fahrzeuge bereitzustellen, sondern den kompletten Betrieb zu übernehmen. Eigentümer und Verwalter erhalten so eine schlüsselfertige Mobilitätslösung, ohne selbst zusätzliche operative Strukturen aufbauen zu müssen“, sagt Franziska Weiser.

Carré Mobility

Die Carré Mobility GmbH ist Spezialist für ganzheitliche, standortbezogene Mobilitätslösungen. Als Full-Service-Betreiber setzt das Unternehmen Mobilitätskonzepte für Wohnquartiere, Büroimmobilien, Hotels und Unternehmen um. Dabei errichtet und betreibt Carré Mobility Mobilitätsstationen mit E-Autos, E-Bikes und Lastenräder. Carré Mobility stellt zudem die Einhaltung regulatorischer und baurechtlicher Vorgaben sicher, hebt wirtschaftliche Potenziale für Bestandhalter und schafft attraktive Mobilitätsangebote für Mieter oder Arbeitnehmer.

Weitere Informationen finden Sie unter: <https://www.carre-mobility.de/>

Pressekontakt Carré Mobility

Franziska Weiser

Founder / CEO

Mobil: +49 171 3210972

Mail: franziska.weiser@carre-mobility.de