

BCLP berät LBBW bei Prolongation einer EUR 210 Millionen großen Finanzierung eines Büroimmobilienportfolios

Frankfurt, 14.03.2024 – Die internationale Wirtschaftskanzlei BCLP hat die Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) bei der Verlängerung einer EUR 210.000.000 großen Immobilienfinanzierung beraten.

Bei den Immobilien handelt es sich um Bürogebäude in Stuttgart mit einer Gesamtnettomietfläche von 89.060 qm. Eigentümer der Bürogebäude und Kreditnehmer ist eine Tochtergesellschaft des HEVF SCSp, einem Fonds des globalen Entwicklers, Investors und Fondsmanagers Hines. Die Finanzierung, die 2019 dem Ankauf der Bürogebäude diente und des Weiteren auch der Durchführung von Investitionsmaßnahmen, wurde um mehrere Jahre verlängert.

Die LBBW ist die größte deutsche Landesbank und ein führender Anbieter von Finanzierungslösungen für Unternehmen der Immobilienwirtschaft.

BCLP hat die LBBW bei der Transaktion unter Leitung von Partner Dr. Torsten Pokropp und Constantin Alfes rechtlich beraten. Zum BCLP-Team gehörten des Weiteren Partner Frank Schwem sowie Transaction Manager Romy Damm.

Berater BCLP:

Dr. Torsten Pokropp – Federführung, Partner (Real Estate Finance)

Constantin Alfes – Federführung, Counsel (Real Estate Finance)

Frank Schwem – Partner (Real Estate Finance)

Romy Damm – Transaction Manager (Real Estate Finance)

Ansprechpartnerin:

Katherina Nitsch
Marketing and Business Development Coordinator
Bryan Cave Leighton Paisner LLP, Frankfurt
Tel.: +49 (0)69 970 861 207
E-Mail: katherina.nitsch@bclplaw.com

Über BCLP

BCLP ist eine vollständig integrierte, globale Wirtschaftskanzlei mit mehr als 1.275 Anwälten in 31 Büros in Nordamerika, Europa, Nahost und Asien, die ihren Mandanten umfassende Rechtsberatung bietet, wo und wann immer sie diese brauchen. Die Kanzlei ist bekannt für ihre service- und teamorientierte Kultur und ihre branchenspezifischen Innovationen und bietet ihren Mandanten eine der aktivsten M&A-, Immobilien-, Finanzdienstleistungs-, Prozess- und Corporate-Risk-Praxen der Welt.