

PRESSEMITTEILUNG

BayernCare realisiert Pflegezentrum in Lechbruck am See

„Siebenbürgerheim“ wird als Neubau fortgeführt und zukunftssicher aufgestellt

Erlangen, den 08. März 2023 – Die BayernCare, einer der führenden Entwickler von Senioreneigentum in Süddeutschland, entwickelt ein neues Pflegezentrum in Lechbruck am See und ersetzt damit das in die Jahre gekommene „Siebenbürgerheim“. Auf dem 3.523 m² großen Grundstück in der Schongauer Straße 85 werden voraussichtlich bis Mitte 2023 75 Pflegeapartments mit insgesamt 81 Plätzen entstehen. Der Pflegedienstleister Arche Noris hat bereits 2021 den Betrieb des „Siebenbürgerheims“ übernommen und wird diesen mit dem bestehenden Pflegepersonal im neuen Haus fortführen.

Die BayernCare plant ein viergeschossiges Pflegezentrum mit drei Pflegeetagen, die Platz für sechs Wohngruppen bieten. Jede Etage verfügt über einen eigenen Gemeinschaftsraum inklusive Balkon oder Terrasse im Erdgeschoss. Ein Innenhof mit Sitzgelegenheiten und umfangreicher Begrünung sowie ein Spazierweg entlang des Hauses bieten den Bewohnern ausreichend Bewegungs- und Aufenthaltsmöglichkeiten im Freien. Erstmals haben Lechbrucker Bürgerinnen und Bürger mit einem vierwöchigen Vorkaufsrecht die Möglichkeit, selbst in das Pflegezentrum zu investieren und Pflegeapartments als Kapitalanlage oder zur Eigennutzung zu erwerben.

„Das Siebenbürgerheim in Lechbruck am See hat eine lange Tradition und ist ein sehr wichtiges Pflegeangebot in der Gemeinde. Wir freuen uns sehr, dass wir für dieses Haus nun einen modernen Ersatz schaffen können. Damit ist die Zukunft der Einrichtung gesichert“, erklärt Christopher Kunze, Geschäftsführer der BayernCare.

Das neue Pflegezentrum liegt zentral im bayerischen Lechbruck am See, nur wenige Minuten von Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten und Dienstleistungsangeboten entfernt. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Pflegezentrum. Die Gemeinde liegt zudem in der Ferienregion Allgäu – der Lechstausee Ursprung sowie die Nähe zum Kurort Füssen machen den Standort zu einem attraktiven Wohnort im Alter.

BayernCare GmbH

Die BayernCare in Erlangen realisiert seit über 20 Jahren Immobilien im Senioren- und Pflegebereich. Das Unternehmen ist Vorreiter in der Entwicklung zukunftsweisender Kombinationen aus Pflege und seniorengerechtem Wohnen. Insgesamt wurden bislang 42 Senioren- und Pflegeeinrichtungen realisiert. Die BayernCare zählt damit zu den führenden Anbietern im süddeutschen Raum und bietet Kapitalanlegern und Eigennutzern mit ihren Objekten die Vorzüge einer nachhaltigen und seniorengerechten Immobilienanlage aus erster Hand. Die BayernCare ist ein Unternehmen der Sontowski & Partner Group.

www.bayerncare.de

Die Sontowski & Partner Group

Die Sontowski & Partner Group ist ein familiengeführtes, auf die Immobilienwirtschaft spezialisiertes Beteiligungsunternehmen. Im operativen Kerngeschäftsfeld fasst das Unternehmen eigenständige spezialisierte Projektentwickler und Bestandshalter zusammen, die aus der Sontowski & Partner Group hervorgegangen sind. Hierzu gehören die BayernCare, die S&P Commercial Development, die S&P Homes und die S&P Grund Invest.

Die Sontowski & Partner Group wurde 1984 gegründet und hat ihren Sitz in Erlangen.
www.sontowski.de

Pressekontakt:

Kirsten Bauseler
Leitung Unternehmenskommunikation

Tel: +49 9131 - 7775 - 643

Mobil: +49 173 - 53 18 277

E-Mail: kirsten.bauseler@sontowski.de

Daniel Gabel
Feldhoff & Cie. GmbH

Fon: +49 - 69 - 26 48 677 – 18

Mobil: +49 - 152 – 21 90 33 48

Mail: dg@feldhoff-cie.de