

## Pressemitteilung

### Bayerische Hausbau Real Estate gewinnt memox als Mieter für Skyline Tower

Schweizer Unternehmen mietet 1.700 m<sup>2</sup> für Conferencing, Meetings und Events

- **Bistro und Sky Bar im 20. Obergeschoss, Meeting- und Tagungsräume in den Etagen 21 und 22**
- **Schrittweise Eröffnung: erste Flächen ab Februar, Vollbetrieb der oberen Etagen ab Herbst 2026**
- **Stärkung des Skyline Towers als multifunktionaler Standort für Zusammenarbeit und Begegnung**

**München, 28. Januar 2026.** Die Bayerische Hausbau Real Estate (BHRE) verzeichnet einen entscheidenden Vermietungserfolg im Skyline Tower, einem Teil des Gebäude-Ensembles THE SKYLINE in der Parkstadt Schwabing. Der B2B-Anbieter memox bezieht insgesamt 1.700 m<sup>2</sup> in dem 23-stöckigen Bürohochhaus. „Mit memox gewinnen wir einen Mieter, der den markanten Tower von THE SKYLINE um ein qualitativ hochwertiges und zukunftsorientiertes Nutzungskonzept ergänzt. Das Angebot stärkt den Standort nachhaltig und spricht gezielt Unternehmen an, die professionelle Rahmenbedingungen für Zusammenarbeit, Austausch und Events suchen“, sagt Stefan Bögl, COO der BHRE.

#### Neues Eventkonzept über den Dächern Münchens

Das 2014 in der Schweiz gegründete Unternehmen memox wird im Skyline Tower künftig hochwertige Meeting-, Workshop- und Konferenzflächen sowie eine Gastronomiefläche betreiben. Bereits ab Februar wird das Konzept zunächst auf einer temporären Fläche im Gebäude für erste Kunden erlebbar. Ab Herbst eröffnet das Unternehmen dann die oberen Etagen des Skyline Towers mit zusätzlichen Räumen und besonderen Eventmöglichkeiten. Ein zentrales Element der neuen Location ist die Sky-Bar im 20. Obergeschoss, die als Bistro, Treffpunkt und Eventfläche konzipiert ist.

„Gute Zusammenarbeit entsteht nicht zufällig. Sie braucht Orte, die Fokus ermöglichen, Vertrauen schaffen und Menschen zusammenbringen. Der Skyline Tower vereint genau diese Qualitäten: eine bekannte Münchener Adresse, hervorragende Erreichbarkeit und ein außergewöhnliches Raumgefühl mit beeindruckenden Blickachsen“, sagt Erik Nocht, Head of Business Development & Real Estate bei memox. „Für uns war schnell klar, dass wir unser memox-Konzept hier in München umsetzen möchten.“

#### Skyline Tower vereint klassische Bürowelt und zeitgemäße Nutzung

Mit dem Einzug von memox wird der Skyline Tower weiter als lebendiger, multifunktionaler Standort positioniert, der klassische Büroarbeitswelten sinnvoll ergänzt und neue Nutzungsformen integriert. „Das Konzept von memox passt hervorragend zum Profil des Skyline Towers. Die Kombination aus Conferencing, Eventflächen und gastronomischem Angebot wertet das Gebäude zusätzlich auf und erhöht die Attraktivität für den gesamten Standort für Mieter und Nutzer gleichermaßen“, sagt Hajo Kruppa, Senior Vermietungsmanager der Bayerischen Hausbau Real Estate.

Aktuell sind im Skyline Tower noch Büroflächen verfügbar.

#### **Über die Bayerische Hausbau Real Estate**

Die Bayerische Hausbau Real Estate (BHRE) ist eines der führenden Immobilienunternehmen Deutschlands. Das 1954 in München gegründete Familienunternehmen gehört zur international tätigen Schörghuber Gruppe. Der Fokus der BHRE liegt auf dem aktiven und wertorientierten Immobilienmanagement mit dem Ziel der Weiterentwicklung des eigenen Bestands im Wert von rund 3,3 Milliarden Euro.

#### **Pressekontakt**

Caroline Neider

Fachliche Leitung Kommunikation & Marketing / Pressesprecherin

Bayerische Hausbau RE GmbH & Co. KG

Zugspitzstraße 5 | 82049 Pullach im Isartal

T +49 89 414232-7311 | M +49 151 70547186

[caroline.neider@hausbau.de](mailto:caroline.neider@hausbau.de) | [www.hausbau.de](http://www.hausbau.de)