

Bahlsen eröffnet ersten Innenstadt-Standort in NRW – Colliers vermittelt Fläche in Köln

Köln, 17. September 2026 – Die Bahlsen GmbH & Co. KG hat einen langfristigen Mietvertrag für eine Einzelhandelsfläche im Stollwerck-Haus am Standort Hohe Straße 160–168 in Köln abgeschlossen. Das Unternehmen wird dort im Herbst 2026 seinen ersten Innenstadt-Standort in NRW eröffnen und sich damit eine prominente Präsenz in einer der meistfrequentierten Einkaufsstraßen des Landes sichern. Colliers war im Rahmen des Flächengesuchs vermittelnd tätig.

Die angemieteten Flächen umfassen rund 400 m² Verkaufsfläche im Erdgeschoss. Der Mietvertrag unterstreicht das langfristige Engagement von Bahlsen am Standort Köln.

Die Hohe Straße zählt zu den wichtigsten Einzelhandelslagen Deutschlands und profitiert insbesondere von ihrer unmittelbaren Nähe zum Kölner Dom sowie einer hohen touristischen Frequenz. Mit dem neuen Standort stärkt Bahlsen seine Markenpräsenz im stationären Handel und schafft ein attraktives Angebot für Kunden im Herzen der Kölner Innenstadt.

„Mit der Anmietung im Stollwerck-Haus hat sich Bahlsen einen hervorragend sichtbaren Standort in einer der bedeutendsten Einkaufsstraßen Deutschlands gesichert. Die Entscheidung zeigt, dass hochwertige Flächen in erstklassigen Innenstadtlagen für starke Marken weiterhin eine hohe Relevanz besitzen“, sagt **Daniel Stallmach**, Senior Director & Head of Retail Letting NRW bei Colliers.

Medienkontakt:

Feldhoff & Cie. GmbH

Steffen Ryll

T: +49 17660458907

E: sry@feldhoff-cie.de

Weitere Informationen zur Colliers International Deutschland GmbH:

Die Immobilienberater:innen von Colliers sind an den Standorten in Berlin, Dresden, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Nürnberg und Stuttgart vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Beratung zu An- und Verkauf sowie Vermietung



von Gewerbeimmobilien der Assetklassen Büro, Einzelhandel, Hotel, Industrie & Logistik, zum An- und Verkauf von Grundstücken, zum An- und Verkauf von Wohnimmobilien in Form von Wohn- und Geschäftshäusern und Residential Capital Markets ebenso wie zum An- und Verkauf von Land- und Forstimmobilien. Der Bereich Occupier Services bietet die strategische Beratung von Unternehmen in allen Immobilienfragen. Hinzu kommen Serviceleistungen wie Immobilienbewertung und Finanzierungsberatung. Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (NASDAQ, TSX: CIGI) mit rund 28.000 Expert:innen in 70 Ländern tätig. Mehr hier: www.colliers.de