

Pressemeldung

aik kauft Wohnanlage bei Stuttgart – EVIC vermittelt

Frankfurt, 04.04.2023 – Die aik Immobilien-Investmentgesellschaft mbH aus Düsseldorf hat eine Wohnanlage mit rund 2.330 m² Gesamtmietfläche in Kernen / Remstal, in der Nähe von Stuttgart, erworben. Der Ankauf erfolgte für einen Immobilien-Spezialfonds für mehrere Versorgungswerke, der bundesweit in moderne Wohnanlagen investiert. Die vollvermietete Immobilie aus dem Jahr 2019 verfügt über insgesamt 31 Einheiten. Verkäufer des Objekts ist ein Immobilien-Investor aus dem Fränkischen.

Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Begleitet wurde die Transaktion von Engel & Völkers Investment Consulting (EVIC). „Ein äußerst solides Investment wechselt hier nach intensiver Due Diligence den Eigentümer. Für mich als Stuttgarter war die Transaktion ein Heimspiel – Gratulation und großer Dank an alle Parteien“, sagt Kai Wolfram, geschäftsführender Gesellschafter bei EVIC.

Über die Engel & Völkers Investment Consulting GmbH:

Die Engel & Völkers Investment Consulting GmbH (EVIC) wurde im Januar 2014 als überregionale Investmentgesellschaft des bundesweit mehr als 300 Büros umfassenden Maklernetzwerkes von Engel & Völkers in Deutschland gegründet. Sie fokussiert sich auf die Strukturierung von Verkaufstransaktionen für Immobilienportfolios im Wege von Einzelobjekt- und Teilportfolioverkäufen, den strukturierten Aufbau von Immobilienportfolios für institutionelle Investoren sowie damit in Zusammenhang stehende Dienstleistungen in den Bereichen Beratung, Analyse und Bewertung. Die Geschäftsaktivitäten der EVIC erstrecken sich sowohl auf Gewerbeimmobilien unterschiedlicher Art als auch auf Wohnimmobilien.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Anke Sostmann

Executive Director

Feldhoff & Cie. GmbH

T: +49 69 2648677 - 14

M: +49 159 04028505

E-Mail: as@feldhoff-cie.de