

Pressemitteilung

## **3PM Services verdoppelt Property Management Mandat mit Slate Asset Management**

**Berlin, 14. Dezember 2023.** Die 3PM Services GmbH (3PM Services) übernimmt das Property Management für das erweiterte Immobilienportfolio von Slate Asset Management („Slate“). Diese Entwicklung markiert einen bedeutenden Meilenstein in der Geschichte von 3PM und unterstreicht die wachsende Bedeutung des Unternehmens im deutschen Property Management Markt.

Im August dieses Jahres hat Slate, eine führende globale Plattform für alternative Investments, das lebensmittelgeankerte Immobilienportfolio der x+bricks Gruppe (x+bricks) erworben. 3PM Services war bereits für das Property Management dieser 150 Assets von x+bricks verantwortlich. Mit dem Übergang der ehemaligen x+bricks-Gebäude auf Slate übernimmt 3PM Services nun auch ein Teil des bereits bestehenden Deutschlandportfolios von Slate. Dies erweitert den betreuten Bestand um weitere 112 zusätzliche Assets. 3PM verwaltet somit gesamt rund 547.450 m<sup>2</sup> für Slate.

Das erweiterte Portfolio umfasst eine breite Palette von Immobilien, darunter Fachmarktzentren mit Supermärkten als Ankermietern sowie einzelne Supermärkte in attraktiven Lagen. Zu den namhaften Mietern gehören Edeka, Netto, Rewe, LIDL und Penny. Die Immobilien verteilen sich auf wichtige deutsche Städte wie Berlin, Magdeburg, Dortmund, Meißen, Plauen, Recklinghausen und Hannover.

Antje Lubitz, Geschäftsführerin von 3PM Services, kommentiert: „Diese Erweiterung unseres Portfolios für „food anchored assets“ ist ein klares Zeichen für das Vertrauen, das unsere Kunden in die Qualität und Digitalität unserer Dienstleistungen setzen. Wir sind stolz darauf, dass Slate sich für uns als Partner entschieden hat. Diese Partnerschaft ermöglicht es uns, unsere Expertise im Bereich des Property Managements weiter zu beweisen.“

3PM Services ist bekannt für seine umfassende Expertise und maßgeschneiderten Lösungen im Bereich der Facility und Property Managements. Mit diesem Schritt festigt das Unternehmen seine Position als ein führender Anbieter von Commercial Property Management Dienstleistungen in Deutschland.

### **Über die 3PM Services GmbH**

Die 3PM Services GmbH ist ein Immobilien-Serviceunternehmen mit Hauptsitz in Berlin. Im Jahr 2016 gegründet, deckt das Unternehmen den kompletten Immobilien-Lebenszyklus ab und bietet nationalen und internationalen Fonds- und Investment Managern, Asset Managern und Projektentwicklern verschiedene Leistungen in den Bereichen Property Management, Projektmanagement, Accounting, Vermietung und Center Management und an. Dabei betreut 3PM Services deutschlandweit sämtliche Gebäudearten in den Assetklassen Büro,



Einzelhandel, Hotel & Leisure und Logistik und deckt von Value-add bis Core-Investments alle Risikoklassen ab.

Weitere Informationen finden Sie unter: [www.3pm-services.com](http://www.3pm-services.com)

**Pressekontakt:**

Marie-Noëlle Sbresny  
Director  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Tel.: +49 69 26 48 677 – 236

Mobil: +49 159 01 22 03 98  
E-Mail: [ms@feldhoff-cie.de](mailto:ms@feldhoff-cie.de)

**Über die Slate Gruppe**

Slate Asset Management ist eine globale alternative Investmentplattform mit dem Fokus auf Real Assets. Das Unternehmen setzt auf Fundamentaldaten, um langfristige Werte für seine Investoren und Partner zu schaffen. Die Plattform von Slate umfasst eine Reihe von Immobilien- und Infrastruktur-Investitionsstrategien – darunter die Risikoklassen Opportunistic, Value Add, Core Plus und Debt. Slate pflegt langfristige Beziehungen zu kapitalstarken Partnern. So ist es dem Unternehmen möglich, ein breites Spektrum an überzeugenden Investitionsmöglichkeiten zu entwickeln und umzusetzen. Dazu stützt sich Slate auf ein hochmotiviertes, international agierendes Team. Besuchen Sie [slateam.com](http://slateam.com), um mehr zu erfahren.

**Pressekontakt:**

Karolina Kmiecik  
Head of Communications  
[Karolina@slateam.com](mailto:Karolina@slateam.com)